

UCHWAŁA NR VIII/80/2019
RADY MIASTA SKIERNIEWICE
z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/111/2018 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 września 2018 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy terenem PKP oraz ulicami: Tadeusza Kościuszki, Prymasowską Konstytucji 3 Maja, Rybickiego oraz Aleją Macieja Rataja

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art.14 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730), Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr LIII/111/2018 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 września 2018 r. w sprawie przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy terenem PKP oraz ulicami: Tadeusza Kościuszki, Prymasowską Konstytucji 3 Maja, Rybickiego oraz Aleją Macieja Rataja – treść jej załącznika zastępuje się załącznikiem do niniejszej uchwały, w którym na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:4000 określa się granice obszaru objętego projektem planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Melon

Załącznik do Uchwały Nr VIII/80/2019
Rady Miasta Skierniewice z dnia 30 maja 2019r.

----- granica obszaru sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego



PRZEWODNICĄCY RADY
Andrzej Melon

Załącznik graficzny sporządzono na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:4000

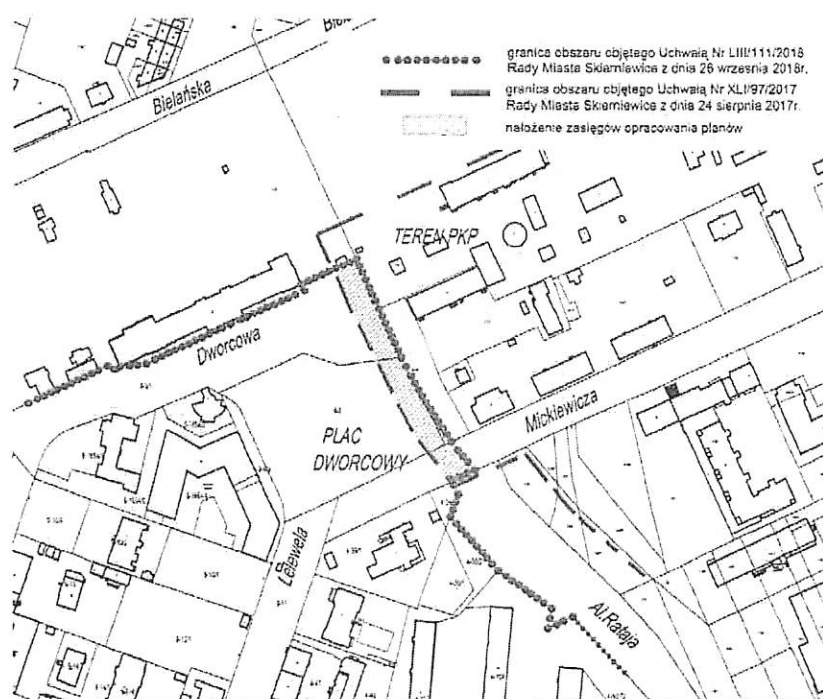
Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/111/2018 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 września 2018 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy terenem PKP oraz ulicami: Tadeusza Kościuszki, Prymasowską Konstytucji 3 Maja, Rybickiego oraz Aleją Macieja Rataja

W 2017 r. została podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony pomiędzy ulicami: Jana III Sobieskiego, Aleją Macieja Rataja, wiaduktem i terenem kolejowym. Granicami opracowania ww. planu objęto grunty, na których znajduje się cały wiadukt. Celem przyjęcia takiej granicy było ustalenie zasad zagospodarowania dla wiaduktu w jednym planie (dotychczas ustalenia dla wiaduktu są dwóch planach miejscowych). W 2018 r. przystąpiono do opracowania zmiany planu „Centrum”, którego granicę stanowi oś wiaduktu. Zaistniała zatem sytuacja pokrycia się zasięgów opracowania obu planów miejscowych. Sytuację tę przedstawia niżej zamieszczony rysunek. W celu uniknięcia sytuacji, w której obszar wiaduktu będzie w dwóch różnych planach proponuje się korektę z jednego z opracowywanych planów. Ponieważ plan rozpoczęty w 2017r. jest na końcowym etapie procedowania (wyłożony do publicznego wglądu) i może być w niedługim czasie uchwalony proponuje się granice opracowania planu zainicjowanego w 2018 r. dostosować do granic planu rozpoczętego w 2017 r. Wymaga to dokonania korekty zmiany granic opracowania planu zainicjowanego uchwałą Nr LIII/111/2018 z dnia 26 września 2018 r. i tym samym zmiany załącznika graficznego. Korekta będzie polegała na wyłączeniu z opracowania części obszaru, na którym znajduje się wiadukt. Dokonanie korekty pozwoli na ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania przestrzennego dla wiaduktu w jednym planie miejscowym.

Projekt planu będzie zachowywał zgodność ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice – II edycja (uchwała Rady Miasta Skierniewice Nr XXIII/42/2016 z dnia 7 kwietnia 2016 r.)

W załączeniu: kopia uchwały Nr III/111/2018 Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 września 2018 r.



UCHWAŁA NR LIII/111/2018
RADY MIASTA SKIERNIEWICE

z dnia 26 września 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy terenem PKP oraz ulicami: Tadeusza Kościuszki, Prymasowską, Konstytucji 3 Maja, Rybickiego oraz Aleją Macieja Rataja

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566, z 2018 r. poz. 1496), Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy terenem PKP oraz ulicami: Tadeusza Kościuszki, Prymasowską, Konstytucji 3 Maja, Rybickiego oraz Aleją Macieja Rataja.

§2. Granice obszaru, o którym mowa w §1 przedstawiono na załączniku do niniejszej uchwały sporządzonym na kopii fragmentu mapy ewidencyjnej w skali 1:4000.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



Andrzej Melon

Załącznik do Uchwały Nr LIII/111/2018
Rady Miasta Skierniewice z dnia 26 września 2018 r.

----- granica obszaru sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego



Załącznik graficzny sporządzono na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:4000