

Załącznik do Uchwały Nr LVIII/102/09 Rady Miasta Skierniewice z dnia 9 października 2009 r. zmieniającej Uchwałę Rady Miasta w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych eksploatowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD-KAN" Sp. z o.o. w Mokrej Prawej na lata 2008 - 2011".

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI „WOD-KAN” SPÓŁKA Z O. O.



WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH EKSPLOATOWANYCH PRZEZ ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI "WOD-KAN" SP. Z O.O. W MOKREJ PRAWIEJ W LATACH 2008 - 2011

Mokra Prawa, wrzesień 2009 r.

I. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

1. Urządzenia wodociągowe.

Usługi wodociągowe realizowane w oparciu o posiadaną infrastrukturę techniczną w zakresie wydobycia, uzdatniania i dostarczania do odbiorcy wody, na którą składa się Stacja Uzdatniania Wody o zdolności produkcyjnej 14,4 tyś. m³/db, dziewięciu ujęć głębinowych o łącznej wydajności 12,66 tyś. m³/db oraz infrastruktury przesyłowej na terenie miasta Skierniewice składającej się z sieci rozdzielczej o długości 154,6 km i przyłączy o długości 83 km. Ponadto dostarczamy wodę do Gminy Skierniewice. Zakres usług wodociągowych w najbliższych latach zostanie rozszerzony o planowane do budowy nowe odcinki sieci wodociągowej ujęte w niniejszym planie.

2. Urządzenia kanalizacyjne.

– Kanalizacja na ścieki gospodarcze i ogólnospławne

Spółka realizuje usługi w zakresie odbioru ścieków sanitarnych oraz ogólnospławnych systemem kanalizacji zbiorczej o łącznej długości 122,1 km wraz z przyłączami o długości 46,8 km. Ścieki odbierane są przez oczyszczalnię mechaniczno – biologiczną o przepustowości 14 tyś. m³/db w porze suchej a w okresach deszczowych przepustowości 34 tyś m³/db. Zakres usług kanalizacyjnych w najbliższych latach zostanie rozszerzony o planowane do budowy nowe odcinki sieci kanalizacyjnej ujęte w niniejszym planie.

– Kanalizacja na ścieki deszczowe

Spółka eksploatuje również część kanalizacji deszczowej na terenie miasta Skierniewice o długości 10 km trzema wylotami do odbiornika. Jedynie wylot 1A przy ul. Piłsudskiego jest wyposażony w urządzenia podczyszczające, natomiast w niniejszym planie zgodnie z wymogami ochrony środowiska jest ujęta budowa podczyszczalni dla wylotu nr 13 przy ul. Łowickiej i wylotu nr 40 przy ul. Przemysłowej.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Przedsięwzięcia rozwojowo -modernizacyjne oraz nakłady w poszczególnych latach zostały określone w załączonych tabelach.

III. Nakłady w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych przedsięwzięć remontowo - modernizacyjnych.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji zostały przedstawione w załączonych tabelach.

IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

1. Woda:

- stałe monitorowanie sieci wodociągowej w celu eliminacji wycieków,
- remonty, konserwacje oraz wymiana armatury sieci wodociągowej i przyłączy,
- stosowanie wodomierzy o wyższej klasie dokładności.

2. Ścieki:

- monitorowanie sieci kanalizacyjnej w celu eliminacji niekontrolowanych zrzutów,
- remonty i konserwacje zwiększające szczelność sieci kanalizacyjnej i przyłączy,
- wydawanie pozwoleń na montaż podliczników w celu prawidłowego odliczania ścieków powstałych z indywidualnych ujęć wody,
- bieżące kontrole odbiorców usług w zakresie posiadania dokumentacji potwierdzającej przy udziale funkcjonariuszy Straży Miejskiej i Nadzoru Budowlanego.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych

Lp	Wyszczególnienie	Wartość szacunkowa w zł	Nakłady w latach w zł.				Planowane finansowanie
			2008	2009	2010	2011	
1	Wodociąg w ul. 1-go Maja (od ul. Wojska Polskiego do ul. Czystej) - 232 m (w tym odtworzenie nawierzchni do stanu wyjściowego)	147 300	11 600	135 700			Odpisy amortyzacyjne Spółki i podwyższenie kapitału Spółki
2	Łącznik wodociągowy w ul. Miła-Kwiatowa o długości 215,5 m (w tym odtworzenie nawierzchni do stanu wyjściowego)	44 000	1 000	43 000			Odpisy amortyzacyjne Spółki
3	Wodociąg w ul. Łącznej - 659 (w tym odtworzenie nawierzchni do stanu wyjściowego)	196 000	6 000	190 000			Odpisy amortyzacyjne Spółki i podwyższenie kapitału Spółki
4	Wodociąg w ul.Działkowej- 480 m	130 000		14 000	116 000		Odpisy amortyzacyjne Spółki i podwyższenie kapitału Spółki
5	Wodociąg w ul. Kościuszki (teren PKP) - 270 m (w tym odtworzenie nawierzchni do stanu wyjściowego)	107 000		27 000	80 000		Podwyższenie kapitału Spółki
6	Modernizacja SUW i ujęć wody, projektowanie i monitorowanie sieci	902 000	41 700	60 300	300 000	500 000	Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
7	Rezerwa (w tym wykup sieci)	216 000	41 900	74 100	50 000	50 000	Odpisy amortyzacyjne Spółki
	RAZEM	1 742 300	102 200	544 100	546 000	550 000	

Wartości zadań zostały przyjęte szacunkowo, przy założeniu odtworzenia nawierzchni do stanu wyjściowego.

Precyzyjniej wartość zadań będzie określana po opracowaniu projektów i uzyskaniu warunków odtworzenia nawierzchni z Wydziału Komunikacji UM.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych

Lp	Wyszczególnienie	Wartość szacunkowa w zł	Nakłady w latach w zł.				Planowane finansowanie
			2008	2009	2010	2011	
1	Kanalizacja w ul. Zadębie (od ul. Bratkowej do granic miasta) - 334 m - inwestycja kontynuowana	416 800	163 700	253 100			Odpisy amortyzacyjne Spółki i wniosek do WFOŚiGW
2	Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w m. Skierniewice. Etap I.	10 841 000	1 200	790 300	3 106 800	6 942 700	zadanie do częściowego sfinansowania ze środków zewnętrznych - POIiŚ *
2.1.	Kanalizacja sanitarna w ul. Batorego	1 579 000	1 200	511 000	1 066 800		Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych-
2.2.	Kanalizacja sanitarna w rejonie ulic Rawskiej, Granicznej, Trzcinińskiej, Cichej, wraz z uporządkowaniem kan.deszczowej	9 262 000		279 300	2 040 000	6 942 700	Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych POIiŚ
3	Kanał w ul. Hibnera - (352 m + 328 m woda) (w tym odtw.do stanu wyjściowego)	297 700	4 500	293 200			Podwyższenie kapitału Spółki i odpisy amortyzacyjne Spółki
4	Kanalizacja w ul. Łódzkiej (od ul.Feliksów do granic miasta) - 1120 m (w tym odtw. nawierzchni do stanu wyjściowego)	2 698 500	1 300	29 000		2 668 200	Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
5	Kanał sanitarny w ul. Piekarskiej - 641 m (w tym odtworzenie nawierzchni do stanu wyjściowego)	334 600	1 800	332 800			Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
6	Kanalizacja sanitarna w ul. Bielańskiej (z przepompownią i kanałem tłocznym) - 545 m (w tym odtworzenie nawierzchni do stanu wyjściowego)	1 222 000	1 000	30 000	1 191 000		Podwyższenie kapitału Spółki i odpisy amortyzacyjne Spółki
7	Kanalizacja sanitarna w ul. Kaktusowej (371m), Gerbery (305m), Pomarańczowej (209m) (w tym odtworzenie nawierzchni do stanu wyjściowego)	763 000		180 000	100 000	483 000	Podwyższenie kapitału Spółki i odpisy amortyzacyjne Spółki
8	Kanał sanitarny w ul. Ustronnej - ok. 280 m (w tym odtworzenie nawierzchni do stanu wyjściowego)	307 000		27 000	280 000		Podwyższenie kapitału Spółki
9.	Wykonanie zastępcze naprawy odtworzenia pasa drogowego ulicy Zwierzynieckiej	580 000		580 000			Odpisy amortyzacyjne Spółki
10.	Kanał sanitarny w ul. Warszawskiej (od ul. Domarasiewicza do granic miasta), Kolbego (od ul. Torowej do ul. Kolejowej), Kolejowej, Podkładowej, Rekreacyjnej - ok. 1010 m (w tym odtw. nawierzchni do stanu wyjściowego)	1 700 000		50 000	800 000	850 000	Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych.
11.	Zakupy inwestycyjne śr. trwałych, sprzętu budowlanego i roboczego, urz. pomiarowych, elektronarzędzi, w tym kamery inspekcyjnej	1 093 600	141 600	652 000	200 000	100 000	Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
12.	Gospodarka osadowa oraz pozostałe nakłady na oczyszczalnię ścieków	1 444 000	253 000	495 000	512 000	184 000	Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych POIiŚ.*
13.	Podczyszczalnia przy ul. Łowickiej	850 000	500	665 000	184 500		Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
14.	Podczyszczalnia przy ul. Przemysłowej	1 441 000	400	82 000	1 358 600		Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
15.	Kanał sanitarny w ul. Łowickiej - 631,4 m	758 000	1 100	67 000	689 900		Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
16	Kanał sanitarny w ul. Kasztanowej - 505 m (w tym odtw. nawierzchni do stanu wyjściowego)	324 000	1 000	0	323 000		Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
17.	Dokumentacja techniczna	330 000		130 000	100 000	100 000	Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
18.	Rezerwa (w tym wykup sieci)	530 000		130 000	200 000	200 000	Odpisy amortyzacyjne Spółki
	RAZEM	25 931 200	571 100	4 786 400	9 045 800	11 527 900	

Wartości zadań zostały przyjęte szacunkowo, przy założeniu odtworzenia nawierzchni do stanu wyjściowego.

Precyzyjniej wartość zadań będzie określana po opracowaniu projektów i uzyskaniu warunków odtworzenia nawierzchni z Wydziału Komunikacji UM.

* W przypadku nie uzyskania środków zewnętrznych realizacja zadań z roku 2010 i 2011 zostanie rozłożona na lata nastęne.

Mokra Prawa, 29 września 2009 r.