

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
„WOD-KAN” SPÓŁKA Z O. O.**



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
EKSPLOATOWANYCH PRZEZ
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
"WOD-KAN" SP. Z O.O. W MOKREJ PRAWIEJ
W LATACH 2008 - 2011**

Załącznik do Uchwały Nr **LVI/84/09** Rady Miasta Skierniewice z dnia 4 sierpnia 2009 r. zmieniającej Uchwałę Rady Miasta w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych eksploatowanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD-KAN" Sp. z o.o. w Mokrej Prawej na lata 2008 - 2011".

Mokra Prawa, lipiec 2009 r.

I. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

1. Urządzenia wodociągowe.

Usługi wodociągowe realizowane w oparciu o posiadaną infrastrukturę techniczną w zakresie wydobycia, uzdatniania i dostarczania do odbiorcy wody, na którą składa się Stacja Uzdatniania Wody o zdolności produkcyjnej 14,4 tyś. m³/db, dziewięciu ujęć głębinowych o łącznej wydajności 12,66 tyś. m³/db oraz infrastruktury przesyłowej na terenie miasta Skierniewice składającej się z sieci rozdzielczej o długości 154,6 km i przyłączy o długości 83 km. Ponadto dostarczamy wodę do Gminy Skierniewice. Zakres usług wodociągowych w najbliższych latach zostanie rozszerzony o planowane do budowy nowe odcinki sieci wodociągowej ujęte w niniejszym planie.

2. Urządzenia kanalizacyjne.

– Kanalizacja na ścieki gospodarcze i ogólnospławne

Spółka realizuje usługi w zakresie odbioru ścieków sanitarnych oraz ogólnospławnych systemem kanalizacji zbiorczej o łącznej długości 122,1 km wraz z przyłączami o długości 46,8 km. Ścieki odbierane są przez oczyszczalnię mechaniczno – biologiczną o przepustowości 14 tyś. m³/db w porze suchej a w okresach deszczowych przepustowości 34 tyś m³/db. Zakres usług kanalizacyjnych w najbliższych latach zostanie rozszerzony o planowane do budowy nowe odcinki sieci kanalizacyjnej ujęte w niniejszym planie.

– Kanalizacja na ścieki deszczowe

Spółka eksploatuje również część kanalizacji deszczowej na terenie miasta Skierniewice o długości 10 km trzema wylotami do odbiornika. Jedynie wylot 1A przy ul. Piłsudskiego jest wyposażony w urządzenia podczyszczające, natomiast w niniejszym planie zgodnie z wymogami ochrony środowiska jest ujęta budowa podczyszczalni dla wylotu nr 13 przy ul. Łowickiej i wylotu nr 40 przy ul. Przemysłowej.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Przedsięwzięcia rozwojowo -modernizacyjne oraz nakłady w poszczególnych latach zostały określone w załączonych tabelach.

III. Nakłady w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych przedsięwzięć remontowo - modernizacyjnych.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji zostały przedstawione w załączonych tabelach.

IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

1. Woda:

- stałe monitorowanie sieci wodociągowej w celu eliminacji wycieków,
- remonty, konserwacje oraz wymiana armatury sieci wodociągowej i przyłączy,
- stosowanie wodomierzy o wyższej klasie dokładności.

2. Ścieki:

- monitorowanie sieci kanalizacyjnej w celu eliminacji niekontrolowanych zrzutów,
- remonty i konserwacje zwiększające szczelność sieci kanalizacyjnej i przyłączy,
- wydawanie pozwoleń na montaż podliczników w celu prawidłowego odliczania ścieków powstałych z indywidualnych ujęć wody,
- bieżące kontrole odbiorców usług w zakresie posiadania dokumentacji potwierdzającej przy udziale funkcjonariuszy Straży Miejskiej i Nadzoru Budowlanego.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych

Lp	Wyszczególnienie	Wartość szacunkowa w zł	Nakłady w latach w zł.				Planowane finansowanie
			2008	2009	2010	2011	
1	Wodociąg w ul. 1-go Maja (od ul. Wojska Polskiego do ul. Czystej) - 232 m	231 600,00	11 600,00	220 000,00			Odpisy amortyzacyjne i podwyższenie kapitału Spółki
2	Łącznik wodociągowy w ul. Miła-Kwiatowa - 215,5 m	45 000,00	1 000,00	44 000,00			Odpisy amortyzacyjne Spółki
3	Wodociąg w ul. Łącznej - 659	196 000,00	6 000,00	190 000,00			Odpisy amortyzacyjne i podwyższenie kapitału Spółki
4	Wodociąg w ul. Działkowej- 480 m	130 000,00		130 000,00			Odpisy amortyzacyjne i podwyższenie kapitału Spółki
5	Wodociąg w ul. Kościuszki (teren PKP) - 270 m	100 000,00		20 000,00	80 000,00		Podwyższenie kapitału spółki
6	Modernizacja SUW i ujęć wody, projektowanie i monitorowanie sieci	942 000,00	41 700,00	100 300,00	300 000,00	500 000,00	Odpisy amortyzacyjne i podwyższenie kapitału Spółki
7	Rezerwa (w tym wykup sieci)	216 000,00	41 900,00	74 100,00	50 000,00	50 000,00	Odpisy amortyzacyjne Spółki
	RAZEM	1 860 600,00	102 200,00	778 400,00	430 000,00	550 000,00	

Wartości zadań zostały przyjęte szacunkowo, przy założeniu odtworzenia nawierzchni do stanu wyjściowego.

Precyzyjniej wartość zadań będzie określana po opracowaniu projektów i uzyskaniu warunków odtworzenia nawierzchni z Wydziału Komunikacji UM.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych

Lp	Wyszczególnienie	Wartość szacunkowa w zł	Nakłady w latach w zł.				Planowane finansowanie
			2008	2009	2010	2011	
1	Kanalizacja w ul. Zadębie (od ul. Bratkowej do granic miasta) - 334 m - inwestycja kontynuowana	484.000,00	163.700,00	320.300,00			Odpisy amortyzacyjne Spółki i środki WFOŚiGW
2	Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w m. Skierniewice. Etap I.	10.841.000,00	1.200,00	790.300,00	3.106.800,00	6.942.700,00	zadanie do częściowego sfinansowania ze środków zewnętrznych - POIŚ *
2.1	Kanalizacja sanitarna w ul. Batorego	1.579.000,00	1.200,00	511 000,00	1.066 800,00		Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych- WFOŚiGW
2.2	Kanalizacja sanitarna w rejonie ulic Rawskiej, Granicznej, Trzcinińskiej, Cichej, wraz z uporządkowaniem kan. deszczowej	9.262.000,00		279.300,00	2.040.000,00	6.942.700,00	Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych POIŚ
3	Kanał w ul. Hibnera - (352 m + 328 m woda)	475.000,00	4.500,00	470.500,00			Odpisy amortyzacyjne i podwyższenie kapitału Spółki
4	Kanalizacja w ul. Łódzkiej (od ul. Feliksów do granic miasta) - 1120 m	2.698.500,00	1.300,00	650.000,00	2.047.200,00		Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
5	Kanał sanitarny w ul. Piekarskiej - 641 m	321.000,00	1.800,00	319.200,00			Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
6	Kanalizacja sanitarna w ul. Bielańskiej (z przepompownią i kan. tłocznym) - 545 m	1.222.000,00	1.000,00	30.000,00	300.000,00	891.000,00	Odpisy amortyzacyjne Spółki
7	Kanalizacja sanitarna w ul. Kaktusowej (371m), Gerbery (305m), Pomarańczowej (209m)	763.000,00		280.000,00	483.000,00		Odpisy amortyzacyjne i podwyższenie kapitału Spółki
8	Kanał sanitarny w ul. Ustronnej - ok. 280 m	300.000,00		20.000,00	280.000,00		Podwyższenie kapitału Spółki
9	Kanał sanitarny w ul. Warszawskiej (od ul. Domarasiewicza do granic miasta), Kolbego (od ul. Torowej do ul. Kolejowej), Podkładowej Kolejowej, Rekreacyjnej - ok. 1010 m	1.700.000,00		100.000,00	1.600.000,00		Podwyższenie kapitału Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych.
10	Zakupy inwestycyjne śr. trwałych, sprzętu budowlanego i roboczego, urządzeń pomiarowych i elektronarzędzi	991.600,00	141.600,00	250.000,00	300.000,00	300.000,00	Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
11	Gospodarka osadowa oraz pozostałe nakłady na oczyszczalnię ścieków	1.765.000,00	253.000,00	495.000,00	517.000,00	500.000,00	Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych POIŚ.*
12	Podczyszczalnia przy ul. Łowickiej	1.057.600,00	500,00	850.000,00	207.100,00		Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
13	Podczyszczalnia przy ul. Przemysłowej	1.424.000,00	400,00	67.000,00	1.356.600,00		Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
14	Kanał sanitarny w ul. Łowickiej - 631,4 m	749.700,00	1.100,00	58.700,00	689.900,00		Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
15	Kanał sanitarny w ul. Kasztanowej - 505 m	324.000,00	1.000,00	20.000,00	303.000,00		Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
16	Dokumentacja techniczna	330.000,00		130.000,00	100.000,00	100.000,00	Odpisy amortyzacyjne Spółki i częściowe finansowanie ze środków zewnętrznych
17	Rezerwa (w tym wykup sieci)	330.000,00		130.000,00	100.000,00	100.000,00	Odpisy amortyzacyjne Spółki
	RAZEM	25.776.400,00	571.100,00	4.981.000,00	11.390.600,00	8.833.700,00	

Wartości zadań zostały przyjęte szacunkowo, przy założeniu odtworzenia nawierzchni do stanu wyjściowego.

Precyzyjniej wartość zadań będzie określana po opracowaniu projektów i uzyskaniu warunków odtworzenia nawierzchni z Wydziału Komunikacji UM.

* W przypadku nie uzyskania środków zewnętrznych realizacja zadań z roku 2010 i 2011 zostanie rozłożona na lata następane.

Mokra Prawa, 22 lipca 2009 r.