

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającej deklarację	Numer ewidencyjny
--	-------------------

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na	2. Rok <b>2017</b>
----	-----------------------

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.).

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

### A. ORGAN, DO KTÓREGO SKŁADA SIĘ DEKLARACJĘ

Prezydent Miasta Skierniewice, 96-100 Skierniewice ul. Rynek 1

### B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

deklaracja na dany rok

korekta deklaracji rocznej obowiązująca od dnia \_\_\_ - \_\_\_ - \_\_\_\_ r.

### C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

#### C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

osoba fizyczna

jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

osoba prawna

spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

właściciel

posiadacz samoistny

użytkownik wieczysty

posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

współwłaściciel

współposiadacz samoistny

współużytkownik wieczysty

współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię\*\*

9. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) \*\*

10. REGON\* / PESEL\*\*

11. Numer KRS\*

12. Symbol PKD / EKD\*

#### C.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Numer domu / Numer lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

#### C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (jeśli jest inny niż adres siedziby\* / adres zamieszkania\*\*)

22.

### D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miasta Skierniewice	Kwota podatku w zł, gr
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>				
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		23. m <sup>2</sup>	24. <b>0,86</b>	25.
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		26. ha	27. <b>4,30</b>	28.
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		29. m <sup>2</sup>	30. <b>0,41</b>	31.
niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		32. m <sup>2</sup>	33. <b>2,80</b>	34.
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>				
(Uwaga! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości do 1,40 m pomija się, powierzchnię pomieszczeń o wysokości 1,40 m - 2,20 m zalicza się w 50%, powierzchnię pomieszczeń o wysokości ponad 2,20 m zalicza się w 100%)				
mieszkalnych – ogółem,		35. m <sup>2</sup>	36. <b>0,71</b>	37.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	39. m <sup>2</sup>		
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem,		40. m <sup>2</sup>	41. <b>22,20</b>	42.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	43. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	44. m <sup>2</sup>		
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem,		45. m <sup>2</sup>	46. <b>10,00</b>	47.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	49. m <sup>2</sup>		
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem,		50. m <sup>2</sup>	51. <b>4,60</b>	52.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	54. m <sup>2</sup>		
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem,		55. m <sup>2</sup>	56. <b>7,00</b>	57.
w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m <sup>2</sup>		
	powyżej 2,20 m	59. m <sup>2</sup>		

POLA JASNE NALEŻY WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

<b>D.3 BUDOWLE</b>			
budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	60.	zł	61. 2 %
			62.
<b>D.4 ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
<b>Kwota podatku</b>	63.		
<b>Suma kwot z poz. 25, 28, 31, 34, 37, 42, 47, 52, 57 i 62 (należy zaokrąglić do pełnych złotych)</b>			
<b>E. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>			
64. Podstawa prawna zwolnienia			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania		
Powierzchnia gruntów	65.		
Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części (Uwaga! Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości do 1,40 m pomija się, powierzchnię pomieszczeń o wysokości 1,40 m - 2,20 m zalicza się w 50%, powierzchnię pomieszczeń o wysokości ponad 2,20 zalicza się w 100%)	66.		
Wartość budowli (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	67.		
<b>F. OŚWIADCZENIE PODATNIKA / OSÓB UPRAWNIONYCH DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA</b>			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
68. Imię i nazwisko, podpis, pieczęta		69. Imię i nazwisko, podpis, pieczęta	
<b>G. DANE IDENTYFIKACYJNE OSOBY SPORZĄDZAJĄCEJ DEKLARACJĘ</b>			
70. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację		71. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	
72. Nr telefonu***		73. Adres e-mail***	
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
Uwagi organu podatkowego			
Identyfikator przyjmującego formularz		Data i podpis przyjmującego formularz	

#### POUCZENIE

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 63 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.).

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną,

\*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną,

\*\*\* - pola nieobowiązkowe.

DN-1