

**Informacja
o pracy Prezydenta Miasta Skierniewice
w okresie od 16 kwietnia do 20 maja 2019 roku**

Do najważniejszych spraw rozpatrzonych przez Prezydenta Miasta Skierniewice w okresie sprawozdawczym zaliczyć należy:

I. REALIZACJA INWESTYCJI KUBATUROWYCH

1. Prezydent Miasta wyraził zgodę na przeprowadzenie procedury przetargowej, zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), na wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja ogrodzenia przy Szkole Podstawowej Nr 9 w Skierniewicach oraz dostosowanie placu szkolnego na potrzeby rodziców uczniów” i upoważnił Pana Eugeniusza Góraję – Zastępcę Prezydenta Miasta, do wykonywania czynności zastrzeżonych dla Zamawiającego. Środki finansowe na wykonanie w/w prac zabezpieczone są w budżecie Miasta Dział 801 rozdział 80101.
2. Prezydent Miasta wyraził zgodę na przeprowadzenie procedury przetargowej, zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), na wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Ruch to zdrowia podstawa, a dla dzieci z Przedszkola nr 1 dobra zabawa – plac zabaw” i upoważnił Pana Eugeniusza Góraję – Zastępcę Prezydenta Miasta, do wykonywania czynności zastrzeżonych dla Zamawiającego. Środki finansowe na wykonanie w/w prac zabezpieczone są w budżecie Miasta Dział 801 rozdział 80104.

II. POZYSKIWANIE ZEWNĘTRZNYCH ŚRODKÓW FINANSOWYCH

- 1) W dniu 08.05.2019r. na parkingu przed cmentarzem św. Józefa podpisano umowę dotyczącą zadania pod nazwą „Remont ul. Kozińskiego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 705 odc. od ul. 1-go Maja do ul. Poniatowskiego”. Przebudowa ul. Kozińskiego to największe zadanie drogowe realizowane w tym roku przez ratusz. Cała inwestycja kosztować będzie ponad 11,1 mln zł. W ramach zadania na 850 metrowym odcinku położony zostanie nowy asfalt. Pojawią się też chodniki, ścieżki pieszo-rowerowe, przyłącza oraz oświetlenie LED. Na skrzyżowaniu ulic 1 Maja i Kozińskiego powstanie kolejne w naszym mieście rondo. Realizację tego przedsięwzięcia kwotą 2 mln zł wsparł Urząd Marszałkowski w Łodzi. Wartość projektu to 11.165.227,85 zł, kwota dofinansowania 3.520.100,00 zł. Data rozpoczęcia 16.05.2019r.
- 2) W dniu 13.05.2019r. została podpisana umowa przez Wicemarszałka Grzegorza Wojciechowskiego i Prezydenta Miasta Skierniewice Krzysztofa Jażdżyka dotycząca projektu pn.: „Przebudowa Budynku Centrum Kultury i Sztuki w Skierniewicach dla zwiększenia partycypacji mieszkańców w kulturze”, dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020. W ramach projektu przebudowany zostanie system odprowadzania wód deszczowych z dachu budynku, przywrócona do życia zostanie „Piwnica u Artystów”. Na bazie obecnej Sali Kameralnej powstanie sala koncertowa o powierzchni ok. 400 m², z widownią dla 310 osób, wyremontowane zostaną sanitariaty, przebudowana zostanie wentylacja i klimatyzacja. Modernizacja obiektu ma bezpośrednio wpłynąć na udział mieszkańców w kulturalnym życiu Skierniewic. Wartość projektu wyniesie: 8.508.610,01 zł, kwota dofinansowania: 4.648.439,06 zł. Data zakończenia zadania to 31.12.2020r.

- 3) Dnia 15.05.2019r. Zarząd Województwa Łódzkiego Uchwałą NR 656/19 z dnia 14.05.2019 r. wyłonił do dofinansowania projekt pn.: „Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Skierniewic”, złożony przez Miasto Skierniewice. Projekt obejmuje montaż 117 zestawów solarnych dla użytkowników prywatnych (instalacje solarne o łącznej mocy 578 KW) oraz montaż kotłów na pellet (łączna moc instalacji - 120 KW). Dotacja z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego wynosi 1 156.840,65 zł, co stanowi 85% kosztów kwalifikowanych.

III. DROGI I KOMUNIKACJA

Bieżące utrzymanie dróg

W okresie sprawozdawczym – zgodnie z zawartymi przez Prezydenta Miasta umowami, kontynuowane były następujące prace:

- 1) konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta Skierniewice, wykonywana przez Zakład Utrzymania Miasta Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach, ul. Jana III Sobieskiego nr 75 A – w ramach zawartej umowy nr ZLEC-W/8877/DK/249/2019 z dnia 28.12.2018r. W okresie sprawozdawczym dokonano przeglądu funkcjonowania oświetlenia ulicznego, usunięto stwierdzone usterki i awarie. Z tytułu wykonywania prac Wykonawca otrzymał ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości 26 500,00 zł brutto za miesiąc kwiecień 2019r.
- 2) wykonano prace z zakresu bieżącej konserwacji i odwodnienia rowów przydrożnych na terenie miasta Skierniewice – w ramach umowy REM-W/9123/DK/67/2019 z dnia 21 marca 2019r. Wykonawca - firma Verde Sp. z o.o. Sp. K, 96-100 Skierniewice, ul. Skłodowskiej-Curie 45, z tytułu wykonanych prac otrzymała wynagrodzenie w wysokości 13 438,98 zł brutto.
- 3) w ramach umowy nr REM-W/9000/DK/65/2019, zawartej w dniu 01.03.2019r. z firmą BRUKAR Grzegorz Piątkowski, Wólka Strońska 18A, 96-232 Regnów, zlecono do wykonania dalsze prace związane z remontem cząstkowym nawierzchni chodników w mieście Skierniewice. Wartość wykonanych robót zostanie określona podczas odbioru.
- 4) w ramach umowy REM-W/8996/DK/64/2019, zawartej w dniu 26.02.2019r. z firmą GESSEK Waldemar Gensek, ul. Kwiatowa 9, 96-130 Głuchów, zlecono do wykonania prace związane z remontem nawierzchni dróg gruntowych i żwirowych w mieście Skierniewice. Wartość wykonanych robót wynosi 33 248,13 złotych brutto.
- 5) w ramach umowy nr REM-W/9013/DK/66/2019, zawartej w dniu 06.03.2019r. z firmą DROGPOL Tadeusz Rogowiecki, ul. Żyrardowska 38, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, zlecono do wykonania prace związane z remontem cząstkowym nawierzchni ulic w mieście Skierniewice. Wartość odebranych robót wynosi 30 579,88 złotych brutto.
- 6) bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnej, wykonywane przez ELMAR Marek Paszkowski z siedzibą w Mińsku Mazowieckim, ul. Gdańska nr 7A, 05-300 Mińsk Mazowiecki – w ramach zawartej umowy KONSERWAC-W/8829/DK/58/2018 z dnia 20 grudnia 2018 r. W okresie sprawozdawczym dokonano przeglądu funkcjonowania sygnalizacji świetlnej ulicznej oraz usunięto stwierdzone usterki i awarie. Wartość wykonanych i odebranych usług w okresie objętym informacją wyniosła 9 666,57 zł brutto.
- 7) utrzymanie czystości i porządku w m. Skierniewice przez Zakład Utrzymania Miasta Sp. z o.o. w Skierniewicach – w ramach zawartej umowy ZLEC-W/8877/DK/249/2019 z dnia 28 grudnia 2018 r. Wartość wykonanych usług w zakresie mechanicznego pozamiatania jezdni ulic w okresie sprawozdawczym wyniosła łącznie 91 464,42 zł brutto.

- 8) w ramach umowy nr ZLEC-W/8877/DK/249/2019 z dnia 28 grudnia 2018 r. z Zakładem Utrzymania Miasta Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach, wykonano prace z zakresu utrzymania czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych położonych na terenie Gminy Miasta Skierniewice. Ryczałtowa wartość wykonanych usług w okresie sprawozdawczym wyniosła 5 920,00 zł brutto.

Przetargi:

1. W dniu 06.05.2019 r. otwarto oferty w przetargu nieograniczonym pn. „Zakup i montaż wiat przystankowych”. Trwa procedura oceny ofert.
2. W dniu 17.05.2019 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na realizację zadania pn. „Zakup i montaż parkomatów”. Termin otwarcia ofert 24.05.2019 r.
3. W dniu 26 kwietnia 2019 r. rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na „Rozbudowę i remont ulicy Kozińskiego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 705 odc. od ul. 1-go Maja do ul. Poniatowskiego”.

Inwestycje drogowe:

1. Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Remont wylotu kanalizacji deszczowej w ul. 26 Dywizji Piechoty”. Wykonawcą jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD-KAN” Sp. z o.o. z siedzibą w Mokrej Prawej 30, 96-100 Skierniewice. Wartość zamówienia - 150 000,00 zł brutto Termin realizacji całego zadania przewidziano do 31.06.2019r.
2. Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Kanalizacja deszczowa od ul. Leśmiana do ul. Wańkowicza”. Wykonawcą jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD-KAN” Sp. z o.o. z siedzibą w Mokrej Prawej 30, 96-100 Skierniewice. Wartość zamówienia - 240 000,00 zł brutto Termin realizacji całego zadania przewidziano do 31.10.2019r.
3. Zakończono realizację inwestycji pn.: „Remont sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Widok - Wyszyńskiego”. Wykonawcą była firma MB7 Mariusz Brzozowski z siedzibą przy ulicy Szczecińskiej 7, 05-400 Otwock. Wartość zamówienia 94 499,67 zł brutto.
4. W dniu 8 maja 2019 r. zawarto umowę z Drogomex Sp. z oo. z siedzibą w Pruszkowie przy ul. Stefana Bryły 4 na „Rozbudowę i remont ulicy Kozińskiego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 705 odc. od ul. 1-go Maja do ul. Poniatowskiego”. Wykonawca został wyłoniony w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w formie przetargu nieograniczonego. Wartość robót budowlanych wynosi 11 165 227,85 zł brutto, umowy termin zakończenia robót to 24.10.2019r.
5. Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa/rozbudowa ul. Rawskiej na odc. od ul. Mszczonowskiej do Al. Niepodległości wraz z budową parkingu - Etap I” Wykonawcą jest MIRBUD S.A.. z siedzibą w Skierniewicach przy ulicy Unii Europejskiej 18. Wartość umowy to 1 497 000,00 zł brutto, termin zakończenia - 30.06.2019 r.
6. Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa drogi od ul. Jagiellońskiej do ul. Reymonta” Wykonawcą jest JKM MIREX Sp. z o.o. z siedzibą w Skierniewicach przy ulicy Czerwonej 9. Wartość umowy to 1 110 114,98 zł brutto, termin zakończenia - 30.06.2019 r.
7. Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa chodnika / utwardzenie pobocza w ul. Sierakowickiej na odc. od ul. Waryńskiego do Nowomiejskiej” Wykonawcą jest SKIERDRÓG Usługi Drogowe i Brukarskie z siedzibą w Skierniewicach, ul. Miedniewicka 27/9. Wartość umowy to 457 922,17 zł brutto, termin zakończenia - 31.05.2019 r.

8. Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ul. Wspólnej”. Wykonawcą jest JKM MIREX Sp. z o.o. z siedzibą w Skierniewicach przy ulicy Czerwonej 9. Wartość umowy to 1 021 239 ,76 zł brutto, termin zakończenia - 30.06.2019 r.

Prezydent Miasta Skierniewice udzielił zlecenia w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1. Na podstawie przeprowadzonego rozeznania rynku, bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, udzielono zlecenia na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami branży elektrycznej przy realizacji inwestycji pn. „Rozbudowa i remont ulicy Koziatulskiego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 705 odc. od ul. 1-go Maja do ul. Poniatowskiego”. Zlecenia udzielono Panu Józefowi Nowakowi prowadzącemu działalność gospodarczą Zakład Elektryczny z siedzibą w Skierniewicach przy ul. Jasnej 34, za ceną 18 573,00 zł brutto.
2. Na podstawie przeprowadzonego rozeznania rynku, bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, udzielono zlecenia na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami branży sanitarnej przy realizacji inwestycji pn. „Rozbudowa i remont ulicy Koziatulskiego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 705 odc. od ul. 1-go Maja do ul. Poniatowskiego”. Zlecenia udzielono Panu Marcinowi Laska prowadzącemu działalność gospodarczą pn. Pro - Instal z siedzibą w Skierniewicach przy ul. Jagiellońskiej 8 lok. 114, za ceną 22 017,00 zł brutto.

Ponadto w okresie sprawozdawczym:

- dokonano zapłaty za zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego, dostarczanej przez PGE Dystrybucja S.A., ul. 8 Marca 6, 35-959 Rzeszów, na łączną kwotę 162 516,27 zł brutto;
- dokonano zapłaty na rzecz PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, za dzierżawę konstrukcji wsporczych napowietrznych linii elektroenergetycznych w celu podwieszenia na nich urządzeń oświetleniowych na kwotę 8 223,67 zł brutto za miesiąc kwiecień 2019r.;
- na podstawie umowy wykonawczej nr 1/DK/2016 w zakresie lokalnego transportu zbiorowego zawartej w dniu 15 czerwca 2016 r. pomiędzy Gminą Miastem Skierniewice, a Miejskim Zakładem Komunikacji Sp. z o.o. z siedzibą w Skierniewicach przy ulicy Czerwonej 7, dokonano rozliczenia rekompensaty za miesiąc kwiecień 2019 r. uznając kwotę 21 457,34 zł brutto. Wyplacono zaliczkę rekompensaty na miesiąc maj 2019 r. w wysokości 331 137,62 zł brutto;
- wykonano usługę usunięcia pojazdu oraz jego parkowanie na parkingu strzeżonym w ramach umowy ZLEC-W/8830/DK/248/2018 z dnia 20 grudnia 2018 r. zawartej z Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowym Motoryzacji U-CAR Sp. z o.o. ul. Łowicka 127, 96-100 Skierniewice. Wartość wykonanych w okresie objętym informacją wyniosła 2 119,98 zł brutto;
- wykonano usługę zarządzania i eksploatacji systemu Rowerowe Łódzkie w ramach umowy KONSERWAC-W/8948/DK/60/2019 z dnia 24 lipca 2018 r. zawartej z NB Serwis Sp. z o.o. ul. Przasnyska 6B, 01-756 Warszawa, za kwotę 19 854,80 zł brutto.

IV. GOSPODARKA MIENIEM KOMUNALNYM

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartość 30.000 EUR, w dniu 16 kwietnia 2019 roku przeprowadzono zapytanie ofertowe na wykonanie 7 operatów szacunkowych

nieruchomości położonych w Łodzi, celem ustalenia wartości nieruchomości przejętych pod drogi publiczne na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U. Z 2018 r. poz. 1474), wybrana została oferta Pana Patryka Leszczyńskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „*Wycena nieruchomości i Przedsiębiorstw*” ul. Celulozy 127B, 04-986 Warszawa. Kwota wykonania usługi 2.400,00 zł brutto.

2. Wykonując postanowienia uchwały Nr XXXVIII/58/2013 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości oznaczonych numerami działek 44/19 o powierzchni 0,0030 ha i 44/20 o powierzchni 0,0031 ha, położonych przy ul. Kubusia Puchatka w Skierniewicach (obręb 3) – aktem notarialnym Rep. A. Nr 2861/2019 z dnia 24 kwietnia 2019 roku sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na rzecz osób fizycznych, nieruchomość oznaczoną numerem działki 44/20 o powierzchni 0,0031 ha, położoną przy ul. Kubusia Puchatka w Skierniewicach (obręb 3), za wylicytowaną cenę 5.400,00 zł brutto.
3. Wykonując postanowienia uchwały Nr XXXVIII/58/2013 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości oznaczonych numerami działek 44/19 o powierzchni 0,0030 ha i 44/20 o powierzchni 0,0031 ha, położonych przy ul. Kubusia Puchatka w Skierniewicach (obręb 3) – aktem notarialnym Rep. A. Nr 2854/2019 z dnia 24 kwietnia 2019 roku sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na rzecz osób fizycznych, nieruchomość oznaczoną numerem działki 44/19 o powierzchni 0,0030 ha, położoną przy ul. Kubusia Puchata w Skierniewicach (obręb 3), za wylicytowaną cenę 3.666,53 zł brutto.
4. Wykonując postanowienia uchwały Nr XLIII/130/2017 Rady Miasta Skierniewice z dnia 28 września 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerami działek 473/3 o powierzchni 217 m² i 473/4 o powierzchni 303 m², położonej przy ul. Nowobielańskiej w Skierniewicach – aktem notarialnym Rep. A. Nr 2847/2019 z dnia 24 kwietnia 2019 roku sprzedano w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz osób fizycznych, nieruchomość oznaczoną numerem działki 473/4 o powierzchni 303 m², położoną przy ul. Nowobielańskiej w Skierniewicach, za wylicytowaną cenę 28.127,80 zł brutto.
5. Wykonując postanowienia uchwały Nr V/24/2019 Rady Miasta Skierniewice z dnia 28 lutego 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości, Prezydent Miasta Skierniewice oddał w dzierżawę niżej wymienione nieruchomości, dotychczasowym ich dzierżawcom, na kolejny okres nie przekraczający trzech lat:
 - nieruchomość o powierzchni 1,5 m² stanowiąca część działki oznaczonej numerem 367/4, położona przy ul. Czerwonej w Skierniewicach (obręb 3), z przeznaczeniem na posadowienie tablicy reklamowej stacji paliw MZK Sp. z o.o., czynsz dzierżawny w wysokości 300,00 zł netto + należny podatek VAT – rocznie,
 - nieruchomość o powierzchni 15 m² stanowiąca część działki oznaczonej numerem 35/15, położona przy ul. Jana III Sobieskiego w Skierniewicach (obręb 9), z przeznaczeniem pod garaż nietrwale związany z gruntem typu „blaszak”, czynsz dzierżawny w wysokości 30,45 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie,
 - nieruchomości o łącznej powierzchni 2,0223 ha, oznaczone numerami działek 766, 771/3, 773/4, 770/3 i 772/2, położone przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera w Skierniewicach (obręb 2), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu, czynsz dzierżawny w wysokości 1,200,00 zł brutto – rocznie,

- nieruchomości o łącznej powierzchni 0,2947 ha, oznaczone numerami działek 230/5,13/6 i 13/7, położone przy ul. Pomologicznej w Skierniewicach (obręb 5 i 10), (hala sportowa wraz z zapleczem i kompleksem boisk), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu, czynsz dzierżawny w wysokości 1,200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o powierzchni 3,5168 ha stanowiąca część działki oznaczonej numerem 644, położona przy ul. Pomologicznej w Skierniewicach (obręb 5), (hala sportowa wraz z zapleczem), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu, czynsz dzierżawny w wysokości 1,200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o łącznej powierzchni 0,8632 ha stanowiąca działki oznaczone numerami 223 i 222 oraz część działki oznaczonej numerem 644, położona przy ul. Pomologicznej w Skierniewicach (obręb 5), (obiekt sportowy – stadion), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu, czynsz dzierżawny w wysokości 1,200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o powierzchni 2915 m² stanowiąca część działki oznaczonej numerem 406, położona przy ul.1-go Maja w Skierniewicach (obręb 9), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu - „Moje boisko „Orlik”, czynsz dzierżawny w wysokości 1.200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o powierzchni 2796 m² stanowiąca część działki oznaczonej numerem 462/2, położona przy ul. Jasnej w Skierniewicach (obręb 2), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu - „Moje boisko „Orlik”, czynsz dzierżawny w wysokości 1.200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o powierzchni 3117 m² stanowiąca część działki oznaczonej numerem 166/2, położona przy ul. Podkładowej w Skierniewicach (obręb 18), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu - „Moje boisko „Orlik”, czynsz dzierżawny w wysokości 1.200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o powierzchni 2692 m² stanowiąca część działki oznaczonej numerem 251/1, położona przy ul. Działkowej w Skierniewicach (obręb 19), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu - „Moje boisko „Orlik”, czynsz dzierżawny w wysokości 1.200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o powierzchni 3396 m² stanowiąca część działki oznaczonej numerem 679/3, położona przy ul. Szarych Szeregów w Skierniewicach (obręb 2), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu - „Moje boisko „Orlik”, czynsz dzierżawny w wysokości 1.200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o powierzchni 3090 m² stanowiąca część działki oznaczonej numerem 470, położona przy ul. Jana Kilińskiego w Skierniewicach (obręb 10), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu - „Moje boisko „Orlik”, czynsz dzierżawny w wysokości 1.200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o powierzchni 7408 m² stanowiąca część działki oznaczonej numerem 583/13, położona przy ul. Jodłowej w Skierniewicach (obręb 7), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu - „Moje boisko „Orlik”, czynsz dzierżawny w wysokości 1.200,00 zł brutto – rocznie,
- nieruchomość o łącznej powierzchni 4530 m² stanowiąca część działek oznaczonych numerami 528,529 i 533, położona przy ul. Konwaliowej w Skierniewicach (obręb 7), (boisko wielofunkcyjne, boisko do koszykówki i siatkówki, skate-park),

z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu czynsz dzierżawny w wysokości 1.200,00 zł brutto – rocznie,

- nieruchomości o łącznej powierzchni 5379 m² stanowiące działki oznaczone numerami 7/1 i 837 oraz część działek oznaczonych numerami 838 i 791/1, położone przy ul. Sikorskiego w Skierniewicach (obręb 3), (boisko wielofunkcyjne, siłownia plenerowa), z przeznaczeniem na działalność OSiR Sp. z o.o. - rozwój i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu - „Moje boisko „Orlik”, czynsz dzierżawny w wysokości 1.200,00 zł brutto – rocznie,
- pomieszczenia w budynku (dawny budynek garażowy nr 14) o powierzchni 210 m², zlokalizowanym na nieruchomości oznaczonej numerem działki 421/2, położonej przy ul. Strobowskiej w Skierniewicach (obręb 6), z przeznaczeniem na magazyn materiałów i urządzeń budowlanych, czynsz dzierżawny w wysokości 210,00 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie,

Ponadto po rozpatrzeniu wniosków Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Prezydent Miasta zdecydował:

- oddać w dzierżawę na czas oznaczony trzy lata, na rzecz osoby fizycznej nieruchomość o łącznej powierzchni 7,7708 ha, stanowiącą część działek oznaczonych numerami 574/3, 574/4 i 571/1, położoną w obrębie 4 miasta Skierniewice, z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego w wysokości: równowartość iloczynu powierzchni dzierżawionej i 10q żyta z 1 ha (wg. stawki ceny żyta branej do wyliczenia podatku rolnego)- rocznie.
- oddać w dzierżawę na czas oznaczony trzy lata, na rzecz osoby fizycznej nieruchomość o łącznej powierzchni 7,7692 ha, stanowiącą część działek oznaczonych numerami 574/3 i 571/1, położoną w obrębie 4 miasta Skierniewice, z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego w wysokości: równowartość iloczynu powierzchni dzierżawionej i 10q żyta z 1 ha (wg. stawki ceny żyta branej do wyliczenia podatku rolnego)- rocznie.

V. GOSPODARKA KOMUNALNA

Po rozpatrzeniu spraw przedłożonych przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Prezydent Miasta postanowił:

- 1) o skierowaniu p. J. W. zam. Skierniewice, ul. Ogrodowa, do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku komunalnym przy ul. Ogrodowej w Skierniewicach, z tytułu uzyskiwanego niskiego dochodu;
- 2) o skierowaniu p. A. O. do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego w budynku komunalnym przy ul. Rawskiej w Skierniewicach, na czas oznaczony 5 lat, tytułem realizacji prawomocnego wyroku sądowego orzekającego eksmisję ww. pozwanego z zajmowanego lokalu w budynku przy ul. Mszczonowskiej w Skierniewicach;
- 3) o skierowaniu p. A. S., R. S. i K. S. do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego w budynku komunalnym przy ul. Jagiellońskiej w Skierniewicach, na czas oznaczony 5 lat, tytułem realizacji prawomocnego wyroku sądowego orzekającego eksmisję ww. pozwanych z zajmowanego lokalu w budynku komunalnym przy ul. Żwirki w Skierniewicach;
- 4) o skierowaniu p. J. L. do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego w budynku komunalnym przy ul. Ogrodowej w Skierniewicach, na czas oznaczony 5 lat, tytułem realizacji prawomocnego wyroku sądowego orzekającego eksmisję ww. pozwanego z zajmowanego lokalu w budynku przy ul. Kaczorowskiego w Skierniewicach;

- 5) o skierowaniu p. R. C. zam. Skierniewice (bez zameldowania), do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego w budynku komunalnym przy ul. Rawskiej w Skierniewicach, na okres dwóch lat, z tytułu bezdomności i niskiego dochodu miesięcznego gospodarstwa domowego wnioskodawcy;
- 6) o zawarciu z p. D. N. zam. Skierniewice (bez zameldowania), umowy najmu lokalu socjalnego w budynku komunalnym przy ul. Ogrodowej w Skierniewicach, na czas określony 5 lat, z tytułu niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowym i niskiego dochodu miesięcznego gospodarstwa domowego wnioskodawcy;
- 7) o skierowaniu p. K. W. zam. Skierniewice (bez zameldowania), do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku komunalnym przy ul. Mszczonowskiej w Skierniewicach, z tytułu niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i niskiego dochodu miesięcznego jednoosobowego gospodarstwa domowego wnioskodawcy;
- 8) o dokonaniu na rzecz p. E.K. wynajmu lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Sobieskiego w Skierniewicach, w wyniku zamiany zajmowanego dotychczas lokalu mieszkalnego przy ul. Batorego w Skierniewicach, ze względu na posiadany stan zdrowia wnioskodawcy;
- 9) nie wyrazić zgody na przedłużenie na rzecz mał. Sz. S. reprezentowanego przez rodziców, umowy najmu lokalu socjalnego usytuowanego w budynku przy ul. Ogrodowej w Skierniewicach, z uwagi uzyskiwany przez gospodarstwo domowe wnioskodawcy zbyt wysoki dochód;
- 10) wyrazić zgodę na zawarcie ugody i zapłatę zgłoszonego przez Agencję Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Bydgoszczy roszczenia odszkodowawczego w wysokości 731,00 zł. za szkodę spowodowaną niedostarczeniem w okresie od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.03.2019 r. przez Miasto Skierniewice lokali socjalnych na rzecz osób, wobec których w prawomocnych wyrokach sądowych orzeczono eksmisję z zajmowanych lokali;
- 11) podjąć decyzję o zapłacie zgłoszonego przez ZGM Sp. z o.o. roszczenia odszkodowawczego w łącznej kwocie 62.882,00 zł, spowodowanego niedostarczeniem w miesiącach styczniu i lutym br. przez Miasto Skierniewice lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych na rzecz lokatorów lokali zarządzanych przez ZGM, którym w prawomocnych wyrokach sądowych orzeczono eksmisję z zajmowanych lokali;
- 12) wyrazić zgodę na organizację przez Przedszkole Nr 8 „Zielony Zakątek” w Skierniewicach czwartej edycji wiosennego biegu w Parku Miejskim;
- 13) podjąć decyzję o zapłacie zgłoszonego przez ZGM Sp. z o.o. w Skierniewicach roszczenia odszkodowawczego w łącznej kwocie 33.820,84 zł, spowodowanego niedostarczeniem przez Miasto Skierniewice w miesiącu marcu br. lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych na rzecz lokatorów lokali zarządzanych przez ZGM, którym w prawomocnych wyrokach sądowych orzeczono eksmisję z zajmowanych lokali;
- 14) wyrazić zgodę na przygotowanie procedury przetargowej, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, celem wyboru wykonawcy na wykonanie usługi polegającej na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkuje mieszkańcy miasta Skierniewice;
- 15) wyrazić zgodę na pokrycie kosztów przyjęcia do Schroniska dla zwierząt przy ul. Pamiętnej w Skierniewicach dwóch psów rasy owczarek niemiecki od p. A.T. zam. przy ul. Cichej w Skierniewicach oraz utrzymania ich do chwili adopcji.

VI. ROZWÓJ GOSPODARCZY, SPORT I SPRAWY SPOŁECZNE

W okresie sprawozdawczym Prezydent Miasta:

- ogłosił konkurs na realizację w 2019 roku „Programu profilaktyki próchnicy zębów dla mieszkańców w wieku 17 i 18 lat w Mieście Skierniewice” oraz powołał Komisję Konkursową do opiniowania ofert złożonych w konkursie;
- sfinansował realizację programów profilaktycznych na terenie skierniewickich szkół ponadgimnazjalnych: tj. dla Zespołu Szkół Zawodowych nr 1, Zespołu Szkół Zawodowych nr 2, Zespołu Szkół Nr 3;
- dofinansował wycieczkę do Krakowa w ramach działań profilaktycznych dla uczniów Szkoły Podstawowej Nr 2 w Skierniewicach;
- dofinansował wycieczkę do Trójmiasta w ramach działań profilaktycznych dla uczniów Szkoły Podstawowej Nr 2 w Skierniewicach;
- objął patronatem i ufundował puchary i poczęstunek dla zawodników zawodów wędkarskich o Puchar Prezydenta Miasta Skierniewice;
- umożliwił wyjazd na Międzynarodowy Turniej Piłki Royal Cup 2019 dla rocznika 2008 do Jarocina, dofinansowując koszty przejazdu;
- objął patronatem, ufundował puchary, dofinansował usługę zabezpieczenia medycznego oraz pokrył koszty transportu zespołu muzycznego na XIV Mistrzostwa Polski Liturgicznej Służby Ołtarza w Piłce Nożnej Halowej o Puchar Ogólnopolskiego Miesięcznika dla Ministrantów "Króluj nam Chryste". Była to impreza o charakterze sportowo-religijnym;
- wręczył stypendia za osiągnięte wyniki sportowe w międzynarodowym współzawodnictwie sportowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym za rok 2018.

Ponadto:

- zawarto umowę w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk: place zabaw i siłownie plenerowe;
- przygotowano sprawozdanie w sprawie podjęcia działań za 2018 rok wspierających integrację osób niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie Gminy Miasto Skierniewice;
- przygotowano sprawozdanie ze współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2019 poz. 688).

VII. KULTURA I PROMOCJA

W ramach bieżącej działalności Prezydent Miasta Skierniewice wyraził zgodę na pokrycie kosztów zabawek z logo miasta, które będą wręczone podczas akcji "Drzewko Życia" i przeznaczył na ten cel kwotę 7500 zł brutto.

VIII. SPRAWY FINANSOWE

Prezydent Miasta zdecydował o dokonaniu zmian w planie dochodów i planie wydatków budżetu Miasta na 2019 rok – treść zarządzeń Prezydenta do wglądu w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta.

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Jażdżyk