

## Protokół Nr XII/2015

z XII sesji Rady Miasta Skierniewice odbytej w dniu 12 czerwca 2015 roku w godz. 16.30 – 17.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Skierniewice, ul. Senatorska 12 pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Miasta Skierniewice Andrzeja Melona.

Ustawowa liczba radnych	- 21
Faktyczna liczba radnych	- 21
Liczba radnych obecnych na sesji	- 16
Liczba radnych nieobecnych na sesji	- 5
	- Radna Dorota Bogatko <i>nieobecność usprawiedliwiona</i>
	- Radny Jarosław Borowski <i>nieobecność usprawiedliwiona</i>
	- Radna Beata Jabłońska <i>nieobecność usprawiedliwiona</i>
	- Radny Leszek Trębski <i>nieobecność usprawiedliwiona</i>
	- Radny Bartłomiej Wójcik <i>nieobecność usprawiedliwiona</i>

Lista obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Uwagi do porządku dziennego.
3. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Skierniewice.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Wolne wnioski i oświadczenia.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie sesji.

### Punkt 1

**Przewodniczący Rady Miasta Skierniewice Andrzej Melon** dokonał otwarcia XII sesji Rady Miasta Skierniewice, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad z uwagi na obecność 16 Radnych na ogólną liczbę 21. Powitał Prezydenta Miasta Skierniewice Krzysztofa Jażdżyka wraz z Zastępcami, pracowników Urzędów Miasta Skierniewice oraz pozostałych zaproszonych gości

### Punkt 2

Uwag do porządku dziennego nie zgłoszono.

### Punkt 3

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Skierniewice Radni otrzymali na piśmie w terminie wcześniejszym.

**Przewodniczący Komisji ds. Samorządu, Zdrowia, Pomocy Społecznej oraz Ładu i Porządku Publicznego Rady Miasta Skierniewice Radny Maciej Wieprzkowicz** poinformował, że omawiany projekt uchwały Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie, przy 7 głosach „za”.

**Głos zabrali:**

- *Radny Tadeusz Roszkowski*
- *Wiceprzewodniczący Rady Miasta Skierniewice Dariusz Chęćielewski*
- *Prezydent Miasta Skierniewice Krzysztof Jażdżyk*
- *Zastępca Prezydenta Miasta Skierniewice Jarosław Chęćielewski*
- *Radny Adam Stanecki*

**Przewodniczący Rady Miasta Skierniewice Andrzej Melon** odczytał i poddał pod głosowanie projekt uchwały w w/w sprawie.

Uchwałę Nr XII//99/2015 zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Skierniewice *Rada Miasta Skierniewice podjęła jednogłośnie, przy 16 głosach „za”*.

Uchwała Nr XII/99/2015 w w/w sprawie stanowi załącznik do protokołu z sesji.

**P u n k t 4**

Interpelacje i zapytania Radnych.

**Radny Paweł Słojewski** w swojej wypowiedzi poruszył kwestię związaną z utrzymaniem parku miejskiego w Skierniewicach. Nadmienił, że w ostatnim czasie w lokalnej prasie pojawił się również artykuł na ten temat. Z informacji jakie posiada Radny wynika, że w parku jest sucho. Ponadto mieszkańcy Miasta zwracają się do Radnego z pytaniem, dlaczego mimo istnienia deszczowni, rośliny w parku obsychają? Mając na uwadze powyższe, Radny zwrócił się prośbą o wyjaśnienie. Poprosił o udzielenie informacji, z jakiego powodu nie działa system nawadniania w parku? Ponadto zapytał, czy zaistniała sytuacja nie wpływa na sposób utrzymania uprawnień gwarancyjnych? Radny jest zainteresowany, czy gwarancja zostanie utrzymana, w przypadku gdy rośliny nie będą podlewane?

**Radny Grzegorz Zegarek** powiedział, że 15 czerwca br. zostanie oddana do użytku nowa droga- Aleja Pieniążka. Nawiązując do tematu, poinformował, że do nowowymybudowanej drogi dochodzi m.in. ul. Graniczna. Jest to ślepa uliczka, która odchodzi od ul. Rawskiej do nowowymybudowanego ronda. Radny oznajmił, że na dzień dzisiejszy ulica jest skutecznie zamknięta dla ruchu. Nie ma tam możliwości przejazdu rowerem, wózkiem z dzieckiem, nie mówiąc o wózku inwalidzkim. Ze względu na to, iż na końcu drogi została zrobiona zatoczka, ulica nie ma połączenia z chodnikiem. Ponadto Radny zwrócił uwagę na bardzo wysokie krawężniki, które utrudniają komunikację, chcąc dostać się na chodnik, przy nowowymybudowanej drodze, trzeba przejść przez trawnik bądź rów. Zdaniem Radnego nie ma odpowiedniej komunikacji.

**Prezydent Miasta Skierniewice Krzysztof Jażdżyk** odniósł się do interpelacji Radnego Grzegorza Zegarka. Powiedział, że sprawą zajmie się Zastępca Prezydenta Eugeniusz Górąj, który poczynił już stosowne notatki. Poinformował, że zostaną podjęte działania w celu poprawienia komunikacji na wskazanym terenie. Następnie Prezydent Miasta zwrócił się z prośbą do Prezesa spółki miejskiej Zakład Utrzymania Miasta o udzielenie odpowiedzi w kwestii dotyczącej podlewania parku.

**Prezes Zakładu Utrzymania Miasta Sp. z o.o. w Skierniewicach Piotr Majka** powiedział, że instalacja nawadniająca zamontowana jest tylko na terenie parku francuskiego. Poinformował, że instalacja do tej pory nie została uruchomiona. Prezes nadmienił, że firma elwater, która jest wykonawcą zieleni na terenie parku już kilka razy przesuwawała termin uruchomienia instalacji nawadniającej. Kolejny termin uruchomienia instalacji został

wyznaczony na dzień dzisiejszy. Prezes wyraził nadzieję, iż instalacja zostanie uruchomiona w dniu dzisiejszym w godzinach popołudniowych. Oznajmił, że na chwilę obecną spółka zajmuje się podlewaniem parku. Zadanie jest realizowane na miarę posiadanych możliwości technicznych. W pierwszej kolejności podlewane są rośliny najbardziej wymagające, które znajdują się na obszarze tzw. ogrodu francuskiego oraz w pozostałych częściach parku. Rośliny będą podlewane podczas najbliższych kilku nocy. Prezes oznajmił, że spółka nie jest w stanie podlać trawników, które znajdują się na obszarze 20 ha. Ponadto poinformował, że nie ma tam systemu nawadniania.

**Radny Paweł Słojewski** zapytał, czy wypowiedź Prezesa ma potraktować jako „żart”? Wyraził zdumienie z faktu, iż dopiero w dniu dzisiejszym przyjeżdża firma, która będzie uruchamiała deszczownię na terenie parku francuskiego. Radny nie jest w stanie zrozumieć zaistniałej sytuacji. W tym miejscu przytoczył słowa swojej mamy mówiące o tym, „że najlepiej jest, aby w maju deszcz padał non stop bo to wpływa na cały rok”. W związku z powyższym Radny zastanawia się, czy jest sens podlewania roślinności w połowie czerwca? Oznajmił, że w dalszym ciągu oczekuje na odpowiedź w kwestii gwarancji. Radny chciałby uzyskać informację, czy w ramach gwarancji, rośliny zostaną wymienione? Ponadto jest zainteresowany, czy zaistniała sytuacja nie przyczyni się do utraty gwarancji na pozostałą roślinność? Analizując sprawę, Radny zastanawia się, gdzie do tej pory były osoby decyzyjne?

**Radny Adam Stanecki** nawiązał do wypowiedzi przedmówcy. Stwierdził, że również zaskoczył Go fakt, iż deszczownia nie została uruchomiona w maju. Następnie zapytał, czy istnieje zapis, które zobowiązuje firmę do uruchomienia deszczowni w konkretnym terminie? Zdaniem Radnego jest to bardzo istotna kwestia. Radny chciałby się dowiedzieć, z jakich powodów firma do tej pory nie uruchomiła deszczowni? Ponadto zapytał, czy w stosunku do firmy będą naliczone kary za opóźnienia w uruchomieniu deszczowni? W dalszej części wypowiedzi Radny powiedział, że zdaje sobie sprawę z tego, iż nawodnienie 20 ha trawy jest zadaniem niemożliwym do wykonania. Zwrócił uwagę na to, iż w parku są rośliny delikatne, które wymagają częstego nawadniania gleby. Poinformował, że brak ich nawadniania grozi pewnymi konsekwencjami. Mając na uwadze zaistniałą sytuację, Radnemu nasuwa się pytanie, czy będą to konsekwencje dla Miasta, spółki czy dla wykonawcy?

**Prezydent Miasta Skierniewice Krzysztof Jażdżyk** zwrócił się z prośbą do swojego Zastępcy Eugeniusza Góraj o udzielenie odpowiedzi. Ponadto poprosił Prezesa o uzupełnienie wypowiedzi.

**Zastępca Prezydenta Miasta Skierniewice Eugeniusz Góraj** wyraził zadowolenie z faktu, iż pojawią się tego typu głosy ze strony Radnych. Oznajmił, że do tej pory był bardzo osamotniony w ocenie inwestycji. Zastępca przypomniał, iż wielokrotnie informował o złym wykonaniu prac związanych z modernizacją parku. Poinformował, że okres gwarancji wynosi 5 lat. W chwili obecnej trwają rozmowy z wykonawcą. Rozmowy są trudne, ponieważ zapisy umowy gwarancyjnej są bardzo ogólne. Zastępca oznajmił, że zostawiona kwota 180 tys. zł nie pokryje kosztów dodatkowych robót w ramach gwarancji. Następnie Zastępca poinformował, że w ostatnim czasie uczestniczył w rocznym przeglądzie gwarancyjnym parku. Podczas przeglądu osobiście wskazał wiele usterek, uchybień oraz wad w wykonaniu inwestycji. Zapewnił, że wszystko zostało zanotowane przez menagera kontraktu. Zastępca Prezydenta stwierdził, że wszystkie prace związane z rewitalizacją parku miejskiego były wykonywane pod bardzo szerokim nadzorem. Na potrzeby inwestycji został powołany menager projektu oraz 10 inspektorów nadzoru. Nadmienił, że podczas dyskusji, ze strony inspektorów nadzoru padło stwierdzenie, iż wszystkie niedoskonałości, wady i usterek wynikają ze złego projektu modernizacji. W związku z powyższym, Miasto ma problemy z wyegzekwowaniem napraw. Zastępca Prezydenta zapewnił, że Miasto w dalszym ciągu próbuje egzekwować od wykonawcy naprawę ujawnionych wad i usterek. W ocenie Zastępcy, sprawa prawdopodobnie zakończy się w sądzie. Biorąc pod uwagę fakt, iż niektóre kwestie były akceptowane przez zamawiającego, sprawa nie łatwa. Na zakończenie wypowiedzi stwierdził, że tylko płot w parku miejskim jest dobrze wykonany.

**Radny Paweł Słojewski** oznajmił, iż zrozumiał wypowiedź Wiceprezydenta Eugeniusza

Góraj, jednakże w dalszym ciągu oczekuje na odpowiedź na zadane pytanie. Radny chciałby uzyskać informację, dlaczego park nie był podlewany od maja oraz co było powodem zaistniałej sytuacji? Zapytał, czy ktoś nam zabronił?, był jakiś zakaz? Poprosił o udzielenie odpowiedzi.

**Prezydent Miasta Skierniewice Krzysztof Jażdżyk** poprosił Prezesa spółki o udzielenie odpowiedzi.

**Prezes Zakładu Utrzymania Miasta Sp. z o.o. w Skierniewicach Piotr Majka** poinformował, że cały park oraz instalacja nawadniająca podlega gwarancji. Spółka nie może samodzielnie uruchomić instalacji nawadniającej, ponieważ grozi to utratą gwarancji. Do uruchomienia instalacji wzywana jest firma. Prezes nadmienił, że podobna sytuacja miała miejsce na jesieni, kiedy firma spuszczała wodę, aby podczas zimy nie pozamarzała w instalacji. Prezes poinformował, że koszt przeglądu instalacji wynosi 1350 zł. Koszt uruchomienia instalacji jest taki sam. Następnie poinformował, że od 1, 5 miesiąca próbuje interweniować w kwestii uruchomienia deszczowni. Do firmy były wysyłane stosowne pisma oraz maile. Do tej pory zostały wskazane 3 terminy na uruchomienie instalacji. Na żaden ze wskazanych terminów firma nie dojechała. Następny termin przypada na dzień dzisiejszy. Prezes wyraził nadzieję, iż firma dojedzie. W dalszej części wypowiedzi odniósł się do wypowiedzi Radnego Adama Staneckiego. Poinformował, że rabaty z tzw. delikatną roślinnością znajdują się w parku na obszarze 2,5 ha. Usytuowane są w miejscach, do których dojazd beczkowozem jest niemożliwy. Alejki dojazdowe w parku są nieprzystosowane do wjazdu ciężkiego sprzętu. Prezes poinformował, że z beczkowozu podlewane są tylko te rośliny, które rosną wzdłuż alejek, tam gdzie jest dojazd jest możliwy.

**Radny Paweł Słojewski** zapytał o źródło pochodzenia wody, którą podlewane są rośliny w parku miejskim? Radny chciałby się dowiedzieć, czy do podlewania może służyć woda z rzeki, czy koniecznie musi być to woda z ujęcia wodociągowego?

**Prezes Zakładu Utrzymania Miasta Sp. z o.o. w Skierniewicach Piotr Majka** poinformował, że spółka nie korzysta z wody wodociągowej z uwagi na zbyt duży koszt. Oznajmił, że podczas jednego nocnego podlewania zużywa się około 50 tys. litrów wody. Poinformował, że woda pompowana jest do beczek z zalewu miejskiego. Jest to tańsze i szybsze rozwiązanie. Według Prezesa, motopompy napełniają beczkowozy w szybszym tempie, niż woda pobierana z wodociągu.

**Radny Paweł Słojewski** zaproponował, aby wodę do podlewania, czerpać z rzeki, która znajduje się na terenie parku. Następnie zapytał, do jakiego źródła zasilania została podłączona deszczownia? Wysokie koszty związane z poborem wody z wodociągu oraz utrudniony dojazd do ogrodu francuskiego wskazują na to, iż deszczownia podłączona jest do innego punktu. Radny poprosił o wyjaśnienie.

**Prezes Zakładu Utrzymania Miasta Sp. z o.o. w Skierniewicach Piotr Majka** powiedział, że system nawadniający jest podłączony do oddzielnego źródła. Prawdopodobnie jest to woda pochodząca z miejskich wodociągów. Prezes poinformował, że nie zna dokładnie budowy deszczowni. W dalszej części wypowiedzi oznajmił, iż brano pod uwagę kwestię związaną z pobieraniem wody z rzeki. Pomyśl jest na etapie wdrażania. Z motopompy, która jest bezpośrednio zanurzana w rzece podlewane są rośliny, rosnące na skarpach. Problem polega na tym, że zbyt niski stan wody uniemożliwia jej pobór. Ponadto Zdaniem Prezesa należy zwrócić uwagę na to, że czystość wody w rzece znacznie odbiega od czystości wody w zalewie. Dodał, że woda poniżej ujścia ze stawiku posiada spory stopień zanieczyszczenia.

**W ocenie Radnego Tadeusza Roszkowskiego** inwestycja związana z rewitalizacją parku miejskiego już od samego początku przerosła możliwości Miasta. Radny jest pewny, że wszystko zostanie należycie poprawione m.in. dzięki upartości Zastępcy Prezydenta Miasta Eugeniusza Góraj. Zdaniem Radnego nie można „popuścić” firmom, ponieważ w przypadku tej inwestycji zostały zainwestowane duże pieniądze, zarówno w ziemię jak i na zewnątrz. Radny stwierdził, że powinna być nałożona kara na firmę zajmującą się instalacją nawadniającą w parku. W ocenie Radnego, Prezes spółki próbuje ratować zaistniałą sytuację, jednakże są to zabiegi kosmetyczne, a nie gruntowne nawadnianie. Radny zwrócił się z prośbą do Zastępcy Prezydenta Eugeniusz Góraj, aby „nie popuścił sprawie”.

**Przewodniczący Rady Miasta Skierniewice Andrzej Melon** przypomniał, iż każda wypowiedź Radnego w punkcie Interpelacje i zapytania radnych jest skrupulatnie spisywana. Następnie interpelacje są przekazywane do merytorycznych wydziałów Urzędu Miasta. Przewodniczący poinformował, że w rozwlekłych wypowiedziach intencja pytającego staje się nieczytelna. Urzędnicy mają problem ze zrozumieniem sensu interpelacji. W związku z tym zwrócił się z prośbą do Radnych o zgłaszanie rzeczowych interpelacji. Następnie Przewodniczący nawiązał do dyskusji w kwestii modernizacji parku. Zdaniem Przewodniczącego już na etapie projektowania inwestycji zostały popełnione kardynalne błędy. Na zakończenie swojej wypowiedzi przytoczył słowa, że jest to po prostu „bubel”.

#### P u n k t 5

Wolne wnioski i oświadczenia.

#### **Głos zabrali:**

- *Wiceprzewodniczący Rady Miasta Skierniewice Dariusz Chęć*
- *Prezydent Miasta Skierniewice Krzysztof Jażdżyk*
- *Przewodniczący Rady Miasta Skierniewice Andrzej Melon*

#### P u n k t 6

Sprawy różne.

#### **Głos zabrali:**

- *Radny Tadeusz Roszkowski*
- *Prezydent Miasta Skierniewice Krzysztof Jażdżyk*


#### P u n k t 7

**Przewodniczący Rady Miasta Skierniewice Andrzej Melon** dokonał zamknięcia XII sesji Rady Miasta Skierniewice.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
 Andrzej Melon

Protokołowały:

*Magdalena Krawczyńska* 

*Monika Ciarkowska* 