

**UCHWAŁA NR LXVIII/49/10  
RADY MIASTA SKIERNIEWICE**

z dnia 28 maja 2010 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców  
tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Skierniewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116 poz. 730, Nr 223 poz.1463; z 2009 r. Nr 56 poz. 458, Nr 67 poz. 872), Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Uchwała określa szczegółowe przesłanki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji Europejskiej (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

2. Przepisy uchwały stosuje się do podatników podatku od nieruchomości, o których mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, będących przedsiębiorcami w rozumieniu Prawa Unii Europejskiej.

3. Przepisów uchwały nie stosuje się do pomocy podmiotom:

- 1) w przypadkach określonych w art.1 ust.1 od lit.a) do lit.h) w/w rozporządzenia;
- 2) posiadającym zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności na rzecz Miasta Skierniewice;
- 3) którzy nabyli prawo do zwolnienia na podstawie uchwały Rady Miasta Skierniewice, Nr XLVI/165/08 z dnia 22 grudnia 2008 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki i budowle lub ich części oraz zajęte pod nie grunty związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, które będą wykorzystywane do prowadzenia tej działalności i utworzenia w nich nowych miejsc pracy.

**§ 3.** Ilekroć w uchwale używa się pojęcia:

- 1) nowa inwestycja - należy przez to rozumieć inwestycję polegającą na wybudowaniu budynków lub budowli zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i przeznaczeniu ich do działalności gospodarczej na terenie Miasta Skierniewice;
- 2) utworzenie nowych miejsc pracy - należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy przed zakończeniem nowej inwestycji, w wyniku której utworzono nowe miejsca pracy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 3) rok podatkowy – należy przez to rozumieć okres liczony od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia;
- 4) przedsiębiorca – podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno – prawną i sposób finansowania.

**§ 4.** Zwolnienie od podatku przysługuje na okres:

- 1) 1 roku podatkowego - w przypadku utworzenia co najmniej 3 nowych miejsc pracy;
- 2) 2 lat podatkowych - w przypadku utworzenia co najmniej 10 nowych miejsc pracy.

§ 5. Przedsiębiorcy przysługuje zwolnienie, które stanowi pomoc de minimis, w razie spełnienia łącznie następujących przesłanek:

- 1) inwestycja, w wyniku której utworzono nowe miejsca pracy została zakończona po 1 stycznia 2009 roku i będzie stanowić własność przedsiębiorcy co najmniej przez okres objęty zwolnieniem;
- 2) nowe miejsca pracy zostały utworzone w związku z nową inwestycją i będą utrzymane co najmniej przez okres objęty zwolnieniem;
- 3) zgłoszenie zamiaru korzystania z pomocy nastąpiło nie później niż 12 miesięcy od dnia zwiększenia zatrudnienia w wyniku realizacji nowej inwestycji;
- 4) wartość tej pomocy brutto, łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w bieżącym roku kalendarzowym i poprzedzających go 2 latach kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 000 euro, a dla działających w sektorze transportu drogowego kwoty stanowiącej równowartość 100 000 euro.

§ 6. 1. Korzystanie ze zwolnienia wymaga dokonania zgłoszenia dotyczącego zwolnienia od podatku od nieruchomości, wg wzoru określonego w załączniku Nr 1 do uchwały.

2. Wraz ze zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia:

- 1) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego;
- 2) tytuł prawny do nieruchomości objętej pomocą (np.: wypisy z ksiąg wieczystych, ewidencji gruntów i budynków);
- 3) decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu lub innego dokumentu potwierdzającego przyjęcie obiektu do użytkowania;
- 4) oświadczenie o wysokości poniesionych nakładów na realizację nowej inwestycji;
- 5) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie przedsiębiorca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 6) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311) na formularzu stanowiącym załącznik do tego rozporządzenia;
- 7) zaświadczenia o niezaleganiu w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne, Fundusz Pracy i Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych;
- 8) zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach i opłatach, za wyjątkiem podatków i opłat, dla których organem podatkowym jest Prezydent Miasta Skierniewice;
- 9) oświadczenie, iż przedsiębiorca nie podlega wyłączeniom wynikającym z § 1 ust 3 przedmiotowej uchwały.

3. Przedsiębiorca korzystający z pomocy na podstawie niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny i udzielenia.

§ 7. W okresie korzystania ze zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany:

- 1) w terminie 14 dni od zaistnienia zdarzenia – do poinformowania organu udzielającego pomocy o każdej innej pomocy de minimis jaką uzyskał od innych organów, przedkładając stosowne zaświadczenie;
- 2) w terminie do 15 stycznia każdego roku korzystania z pomocy:
  - a) do złożenia pisemnego oświadczenia o utrzymaniu ilości utworzonych miejsc pracy, w związku z którymi otrzymał pomoc de minimis wraz z informacją o stanie zatrudnienia na koniec poprzedniego roku kalendarzowego, potwierdzoną uwierzytelnionymi kopiami deklaracji ZUS,
  - b) do przedłożenia informacji, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt 5-8.

§ 8. 1. Organ udzielający pomocy jest upoważniony na podstawie niniejszej uchwały do przeprowadzania kontroli w zakresie spełniania przez przedsiębiorcę przesłanek zwolnienia i obowiązków zawartych w uchwale, w tym sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorcę.



2. Przedsiębiorca - na wniosek organu udzielającego pomocy – zobowiązany jest przedłożyć wszelkie dowody i informacje niezbędne do prawidłowego nadzorowania i monitorowania udzielonej pomocy de minimis.

**§ 9.** Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości, gdy:

- 1) w trakcie korzystania ze zwolnienia łączna kwota udzielonej pomocy de minimis przekroczy kwotę stanowiącą równowartość 200 tys. euro brutto (w przypadku sektora transportu 100 tys. euro brutto);
- 2) wprowadzi w błąd organ podatkowy, co do spełnienia przesłanek uprawniających do uzyskania zwolnienia;
- 3) w przypadku zaprzestania spełniania przesłanek określonych w § 5 pkt 1-2;
- 4) nie dopełni obowiązku przedłożenia wymaganych dokumentów.

**§ 10. 1.** Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o zaprzestaniu spełniania przesłanek uprawniających do zwolnienia najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących to zaprzestanie.

2. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w § 10 ust.1 powiadomi organ podatkowy traci prawo do zwolnienia poczynając od miesiąca, w którym zaprzestał spełniania warunków uprawniających do zwolnienia.

3. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe informacje, co do spełnienia przesłanek określonych w uchwale, traci prawo do zwolnienia za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia.

**§ 11.** W przypadku przekroczenia dopuszczalnej wielkości pomocy, o której mowa w § 5 pkt 4), kwota pomocy de minimis uzyskanej na podstawie niniejszej uchwały podlega zwrotowi.

**§ 12.** W przypadku utraty prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu całości otrzymanej pomocy na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców, poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (jedn. tekst: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

**§ 13.** W sprawach nieuregulowanych uchwałą w zakresie zasad udzielania pomocy de minimis mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Komisji Europejskiej (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu o pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006).

**§ 14.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

**§ 15.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

Przewodniczący Rady

  
Mariusz Dziuda

Załącznik do Uchwały Nr LXVIII/49/10

Rady Miasta Skierniewice

z dnia 28 maja 2010 r.

Zalacznik.DOC

**Zał. do uchwały de minimis-Zgłoszenie zamiaru korzystania z pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Skierniewice**

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

**Prezydent Miasta Skierniewice  
ul. Rynek 1  
96-100 Skierniewice**

**Zgłoszenie  
zamiaru korzystania z pomocy *de minimis* dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy  
na terenie Miasta Skierniewice**

W związku z utworzeniem nowych miejsc pracy, zgłaszam zamiar korzystania z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości, na podstawie Uchwały Nr LXVIII/49/10 Rady Miasta Skierniewice z dnia 28 maja 2010 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy *de minimis* dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Skierniewice.

Oświadczam, iż zatrudnienie na koniec roku kalendarzowego ..... poprzedzającego utworzenie nowych miejsc pracy deklarowanych we wniosku, wynosiło .....

Informuję, iż utworzone zostały nowe miejsca pracy w ilości .....

Wzrost netto liczby pracowników w odniesieniu do średniego zatrudnienia nastąpił od dnia .....

Deklaruję utrzymanie zwiększonego zatrudnienia, co najmniej przez okres objęty zwolnieniem, tj.: .....

Jednocześnie oświadczam, iż nie ubiegam się o udzielenie:

1.	Pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu.
2.	Pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach: - kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą, - kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców.
3.	Pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorach rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000.
4.	Pomocy przyznawanej przedsiębiorcom działającym w sektorze węglowym zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu (WE) nr 1407/2002.
5.	Pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej.
6.	Pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy.
7.	Pomocy na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego.

W załączeniu przedkładam:

1.	zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
2.	tytuł prawny do nieruchomości objętej pomocą (np.: wypisy z ksiąg wieczystych, ewidencji gruntów i budynków),
3.	decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu lub innego dokumentu potwierdzającego przyjęcie obiektu do użytkowania,
4.	oświadczenie dotyczące wysokości poniesionych nakładów na realizację nowej inwestycji,
5.	wszystkie zaświadczenia o pomocy <i>de minimis</i> , jakie przedsiębiorca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wysokości pomocy <i>de minimis</i> otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
6.	informacje niezbędne do udzielenia pomocy <i>de minimis</i> , określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc <i>de minimis</i> (Dz. U. Nr 53, poz. 311) na formularzu stanowiącym załącznik do tego rozporządzenia,
7.	zaświadczenia o niezaleganiu w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne, Fundusz Pracy i Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych
8.	zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach i opłatach, dla których organem podatkowym nie jest Prezydent Miasta Skierniewice
9.	oświadczenie, iż przedsiębiorca nie podlega wyłączeniom wynikającym z § 1 ust 3 przedmiotowej uchwały

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)