

**UCHWAŁA NR XXX/127/12
RADY MIASTA SKIERNIEWICE
z dnia 30 listopada 2012 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości oznaczonej numerem działki 607 o powierzchni 6.8142 ha,
położonej przy ul. Rybickiego w Skierniewicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220 , Nr 62, poz. 558 , Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 , Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217 poz.1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908) Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Skierniewice, oznaczonej numerem działki 607 o powierzchni 6.8142 ha, położonej przy ul. Rybickiego w Skierniewicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MARIUSZ DZIUDA

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość oznaczona numerem działki 607 o powierzchni 6.8142 ha, położona przy ul. Rybickiego w Skierniewicach stanowi własność Gminy Miasto Skierniewice.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Skierniewicach VII Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta Nr KW LD1H/00020674/0. Zgodnie z Uchwałą Nr 24/98/41 Rady Miejskiej w Skierniewicach z dnia 25 marca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice (obszar w rejonie ul. Rybickiego) przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 5.24.PU. - obszar przy ul. Rybickiego – przeznaczenie terenu – tereny produkcyjno - usługowe.

Wskazana wyżej nieruchomość, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 marca 2009 roku zmieniającym rozporządzenie w sprawie łódzkiej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 51 poz. 404) , włączona jest do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefa Skierniewice – kompleks 2.

Sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 607 nastąpi w drodze przetargu przeprowadzonego przez Strefę, mającym na celu wyłonienie przedsiębiorcy, który uzyska zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A., Podstrefa Skierniewice. Wszelkie czynności w celu przeprowadzenia przetargu przez Strefę wykona Miasto Skierniewice na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Wysokiej Rady niniejszy projekt uchwały.