

Uchwała Nr XLIV/103/2013
Rady Miasta Skierniewice
z dnia 25 października 2013 roku

w sprawie wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany granic Miasta Skierniewice

Na podstawie art. 4b ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 i poz. 645) oraz § 1 ust. 1 i § 2 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz.U. Nr 86, poz. 943; z 2002r. Nr 93, poz. 824, z 2012r. poz. 644) – **Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:**

§ 1. Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Ministra Administracji i Cyfryzacji, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, o dokonanie zmiany granic Miasta Skierniewice poprzez włączenie do granic administracyjnych Miasta Skierniewice części obszaru Gminy Skierniewice o łącznej powierzchni 19,4296 ha, obejmującego działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 571/1 o pow. 1,63 ha, 574/3 o pow. 12,3403 ha, 574/4 o pow. 4,8893 ha i 1196 o pow. 0,57 ha.

§ 2. Wniosek, o którym mowa w § 1 wraz z uzasadnieniem oraz niezbędnymi dokumentami, mapami i informacjami potwierdzającymi jego zasadność, stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


MARIUSZ DZIUDA

Pan
MICHAŁ BONI
Minister Administracji i Cyfryzacji
za pośrednictwem

Pani
JOLANTY CHEŁMIŃSKIEJ
Wojewody Łódzkiego

WNIOSEK

o zmianę granic administracyjnych Miasta Skierniewice

Rada Miasta Skierniewice zwraca się z wnioskiem do Ministra Administracji i Cyfryzacji o dokonanie zmiany granic administracyjnych Gminy Miasta Skierniewice oraz Gminy Skierniewice poprzez włączenie do dotychczasowego obszaru Gminy Miasta Skierniewice części obszaru Gminy Skierniewice, położonego w obrębie Miedniewice.

Administracyjna zmiana granic Gminy Miasta Skierniewice polegałaby na włączeniu części terytorium Gminy Skierniewice, położonego w obrębie Miedniewice, oznaczonego numerami działek: 571/1 o pow. 1,63 ha, 574/3 o pow. 12,3403 ha, 574/4 o pow. 4,8893 ha i 1196 o pow. 0,57 ha, (o łącznej powierzchni 19,4296 ha), do granic administracyjnych Miasta Skierniewice.

Uzasadnienie

W październiku 1993 roku Miasto Skierniewice, w drodze przetargu, nabyło prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o pow. 50,72 ha położonej w obrębie Miedniewice Gmina Skierniewice (stanowiącej wówczas własność Skarbu Państwa). Następnie, realizując postanowienia uchwały Nr 61 Rady Miejskiej w Skierniewicach z dnia 9 grudnia 1994 roku, wyrażającej zgodę na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa przedmiotowej nieruchomości – w dniu 11 stycznia 1995 roku zawarty został akt notarialny – umowa przeniesienia własności, mocą której Przedstawiciel Skarbu Państwa przeniósł nieodpłatnie na rzecz Gminy Miasto Skierniewice jej własność.

W ciągu minionych lat na skutek zamiany oraz sprzedaży części nieruchomości na rzecz Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie (w 2001 i 2003 roku), powierzchnia pozostałego we władaniu Miasta terenu zmniejszyła się do 19,4296 ha, (tj. obszaru będącego przedmiotem niniejszego wniosku). Przy czym działki oznaczone numerami: 571/1, 574/3 i 574/4 o łącznej powierzchni 18,8596 ha stanowią jednolity

kompleks, graniczący bezpośrednio ze wschodnią granicą administracyjną Miasta Skierniewice. Z kolei działka nr 1196 o pow. 0,57 ha znajduje się w odległości ok. 4 km na wschód od w/wym. działek i położona jest wzdłuż torów kolejowych (po ich południowej stronie), bezpośrednio granicząc z terytorium Miasta Skierniewice. Wszystkie w/wym. działki posiadają wspólną Księgę wieczystą.

Okoliczność miejsca położenia przedmiotowego terenu, tj. jego bezpośrednia bliskość oraz możliwość zagospodarowania w sposób uwzględniający potrzeby Miasta, przesądziły o podjęciu decyzji o wszczęciu procedur związanych z włączeniem wskazanego we wniosku terenu Gminy Skierniewice w granice administracyjne Miasta Skierniewice.

W chwili obecnej proponowany do włączenia obszar objęty jest ustalonym przez Radę Gminy Skierniewice miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym przeznaczony jest głównie do zagospodarowania rolniczego. W istotny sposób koliduje to ze sposobem zagospodarowania miejskich terenów inwestycyjnych położonych przy ul. Unii Europejskiej (tj. w bezpośrednim sąsiedztwie działek nr 571/1, 574/3 i 574/4), charakteryzujących się wysoką aktywnością gospodarczą.

Dla dynamicznie rozwijających się Skierniewic proponowany do włączenia obszar, a w szczególności kompleks trzech działek położonych przy wschodniej granicy Miasta, stanowi nową przestrzeń rozwojową, którą zamierzamy wykorzystać w sposób zgodny z potrzebami i oczekiwaniami skierniewiczian. Planujemy przeznaczyć go na potrzeby budownictwa mieszkaniowego, z funkcją nieuciążliwych usług, przy czym czynnikiem priorytetowym będzie zastosowanie w nowopowstałych budynkach technologii proekologicznych, przyjaznych środowisku naturalnemu.

Sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu ma ścisły związek z planami Miasta Skierniewice związanymi z utworzeniem uzdrowiska Skierniewice-Maków, obejmującego swoim zasięgiem część miasta Skierniewice (osiedle Zdrojowe) i Gminy Maków (3 sołectwa). W chwili obecnej, na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów a dnia 8 maja 2013 roku, teren ten uzyskał status obszaru ochrony uzdrowiskowej, co w dalszej perspektywie otwiera Miastu drogę do uzyskania statusu uzdrowiska.

Realizacja planów Miasta Skierniewice związanych z utworzeniem uzdrowiska warunkować będzie wszelkie przedsięwzięcia prorozwojowe i prospołeczne, jakie Miasto zamierza podjąć w najbliższej przyszłości. Skierniewice dołączą do grona tzw. „zdrowych Miast”, i z całą pewnością zarówno skierniewiczanie jak i mieszkańcy regionu dostrzegą korzyści związane z osiedleniem się na terytorium ośrodka uzdrowiskowego. Spodziewamy się także, iż wielu mieszkańców sąsiadujących ze Skierniewicami aglomeracji, tj. Warszawy i Łodzi, zechce zamieszkać w Skierniewicach i korzystać z unikatowych walorów zdrowotnych Miasta.

W tej sytuacji włączenie wskazanego we wniosku terenu w granice administracyjne Miasta i przeznaczenie go pod potrzeby budownictwa mieszkaniowego stanowić będzie konkretną propozycję dla wszystkich zainteresowanych osiedleniem się w naszym mieście, a także dla samych skierniewiczian. Na podkreślenie zasługuje fakt, iż z racji miejsca położenia, wnioskowany teren z chwilą przyłączenia do Skierniewic, zostanie włączony do obszaru ochrony uzdrowiskowej, stając się tym samym doskonałym miejscem dla powstania „zielonego” osiedla mieszkaniowego.

Ekologiczne budownictwo, ochrona krajobrazu i przyrody nabierają dziś dodatkowego znaczenia, narzucające pewien oczekiwany styl i określony model życia. Ekologia jest teraz w modzie, nasi mieszkańcy chcą się ekologicznie odżywiać, ubierać i żyć zgodnie z naturą. Chcemy wyjść naprzeciw ich potrzebom i oczekiwaniom i zaproponować zmianę dotychczas

obowiązujących standardów budowy budynków, która poza wymiernymi korzyściami eksploatacyjnymi dla przyszłych użytkowników, przyniesie znaczący efekt edukacyjny i zdrowotny dla całego społeczeństwa.

Przytoczone powyżej argumenty jednoznacznie wskazują, iż wnioskowany obszar położony jest na korzystnym kierunku rozwoju przestrzennego Miasta Skierniewice, a warunki fizjograficzne tego terenu pozwalają na wpisanie w strukturę jego zagospodarowania nowych, prorozwojowych funkcji. Wobec faktu, że już dziś Skierniewice, nie tylko dla skierniewiczian, ale również dla mieszkańców okolicznych gmin są miejscem pracy i nauki, a dzięki obecności licznych obiektów sportowo-rekreacyjnych – także wypoczynku, działania na rzecz rozwoju Miasta są jak najbardziej pożądane i oczekiwane.

W tej sytuacji za oczywisty i w pełni zasadny należy uznać argument, że Miasto, będąc właścicielem terenu wskazanego we wniosku, chce mieć wpływ na jego zagospodarowywanie i uatrakcyjnianie, a gwarantem realizacji planowanych zamierzeń jest właśnie włączenie całego tego obszaru w jego granice. Tylko takie rozwiązanie pozwoli na prawidłowe usytuowanie podstawowych inwestycji rozwojowych, będących podstawowym miernikiem wartości miasta, jako miejsca, z którym mieszkańcy będą wiązali swoją przyszłość. To skierniewiczanie, członkowie wspólnoty samorządowej, wypracowali obecną pozycję miasta i to im przede wszystkim chcemy zapewnić jasną perspektywę dalszego rozwoju, przy pełnym wykorzystaniu wszystkich terenów, które Miasto posiada.

Argumenty i uwarunkowania przemawiające za pozytywnym rozpatrzeniem przedmiotowego wniosku:

- Włączenie wnioskowanego terenu, w granice administracyjne Skierniewic, pozwoli Miastu na prowadzenie efektywnej polityki przestrzennej oraz umożliwi realizację zintegrowanych działań na rzecz zagospodarowania tego terenu w sposób uwzględniający potrzeby Miasta, w szczególności w zakresie podejmowania działań formalno-prawnych dotyczących:
 - ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - procedury zmiany przeznaczenia gruntów,
 - wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwoleń na budowę, pozwoleń na użytkowanie, itp.
- Jedna administracja samorządowa będzie koordynowała wszystkie procesy urbanistyczne na przedmiotowym obszarze, co pozwoli na samodzielny zarząd nad przyszłymi inwestycjami na tym obszarze.
- Wpisanie w strukturę zagospodarowania tego obszaru nowych, prorozwojowych funkcji w sposób pozytywny wpłynie nie tylko na jego rozwój, lecz również na rozwój i rangę terenów sąsiednich, które automatycznie staną się obszarami przygranicznymi ośrodka miejskiego, co z całą pewnością podniesie ich atrakcyjność.
- Granice wnioskowanego obszaru proponuje się przeprowadzić po granicach istniejących działek ewidencyjnych, bez wprowadzenia nowych podziałów. Ustalenie nowej skorygowanej granicy pomiędzy Gminą Skierniewice i Miastem Skierniewice nie naruszy jednorodności terytorium Gminy Skierniewice. Obszar proponowany do przyłączenia do Miasta Skierniewice jest nie zasiedlony, a zatem tereny będące przedmiotem wniosku pozostają bez wpływu na więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe.

- Proponowana zmiana granic dokonywana jest w sposób zapewniający Gminie Skierniewice i Miastu Skierniewice możliwie jednorodny układ osadniczy i przestrzenny, uwzględniający więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe oraz gwarantujący zdolność wykonywania zadań publicznych, spełniając przesłanki, o których mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym.

Podstawowe dane statystyczne dotyczące wnioskowanego terenu

Powierzchnia Gminy Miasto Skierniewice wynosi 3441,00 ha. Powierzchnia Gminy Skierniewice wynosi 13149,00 ha, w tym powierzchnia obrębu Miedniewice, którego część o pow. 19,4296 ha, jest przedmiotem zmiany granic – wynosi 749,00 ha. Dane te są zgodne z ewidencją gruntów. Proponowany do przejścia obszar jest niezamieszkały.

Wnioskowany teren stanowi własność Miasta Skierniewice i obejmuje 4 działki ewidencyjne oznaczonych numerami: 571/1 o pow. 1,63 ha, 574/3 o pow. 12,3403 ha, 574/4 o pow. 4,8893 ha i 1196 o pow. 0,57 ha, (o łącznej powierzchni 19,4296 ha), w całości położone na terenie Gminy Skierniewice obręb Miedniewice.

Działki oznaczone numerami: 571/1 o pow. 1,63 ha, 574/3 o pow. 12,3403 ha, 574/4 o pow. 4,8893 ha, stanowią zwarty kompleks, bezpośrednio przylegający do wschodniej granicy administracyjnej Miasta. Są to w głównej mierze gruntu orne:

- działka nr 571/1 o pow. 1,63 ha, posiada trzy rodzaje użytków, opisanych jako: grunty orne RIIIa o pow. 0,83 ha, RIIIb o pow. 0,7 ha oraz RIVa o pow. 0,1 ha;
- działka nr 574/3 o pow. 12,3403 ha, posiada cztery rodzaje użytków, opisanych jako: grunty orne RIIIa o pow. 5,7303 ha, RIIIb o pow. 4,8668 ha, RIVa o pow. 1,2528 ha oraz RIVb o pow. 0,4904 ha;
- działka nr 574/4 o pow. 4,8893 ha, posiada siedem rodzajów użytków, opisanych jako: grunty orne RIIIa o pow. 0,4455 ha, RIIIb o pow. 0,6086 ha, RIVa o pow. 2,921 ha i RIVb o pow. 0,6514 ha, a także łąki ŁIII o pow. 0,2524 ha oraz rowy ŁIII o pow. 0,0044 ha i PsIII o pow. 0,006 ha.

Natomiast działka nr 1196 o pow. 0,57 ha znajduje się w odległości ok. 4 km na wschód od w/wym. działek i przylega do linii kolejowej relacji Skierniewice – Łuków, bezpośrednio granicząc na całej długości z obszarem Miasta Skierniewice. Teren działki jest w większości zadrzewiony i zakrzewiony, stanowiąc obszar trwałych użytków zielonych i zadrzewień. Działka składa się z czterech rodzajów użytków, opisanych jako grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz): RIVa o pow. 0,12 ha, RIVb o pow. 0,12 ha, RV o pow. 0,06 ha oraz RVI o pow. 0,27 ha.

Cały wnioskowany teren posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP), zatwierdzony uchwałą Nr XIX/126/04 Rady Gminy Skierniewice z dnia 27 października 2004 roku – *Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 13.01.2005r. Nr 7, poz. 96* (zm. uchwałą Nr VI/29/07 z dnia 30 marca 2007 roku – *Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 14.05.2007r. Nr 137, poz. 1239*).

Zgodnie z MPZP działki gruntu o nr 571/1, 574/3 i 574/4, stanowią tereny rolne (oznaczone symbolem „R”), przeznaczone do zagospodarowania rolniczego, z elementami terenowej komunikacji kołowej, zabudowy mieszkaniowej i nieuciążliwych usług.

Działka gruntu o numerze w. 1196 jest oznaczona na rysunku planu symbolem R, Rz i W – tereny rolne, tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień oraz rowy.

Określenie szacunkowych kosztów jednorazowych i stałych wprowadzenia proponowanej zmiany

Koszty jednorazowe:

- wykonanie opracowań urbanistycznych:
 - aktualizacja Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Skierniewice (wprowadzenie treści ustaleń odnoszących się do obszaru proponowanego do przyłączenia) – 25 000,-zł;
 - sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prognozy oddziaływania na środowisko, opracowania fizjograficznego, prognozy skutków finansowych – 40 000,-zł;
- wyznaczenie i oznaczenie nowych granic Miasta – 10 000,-zł;
- zmiana w ewidencji gruntów i księgach wieczystych – 200,-zł;
- realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, związanych z wstępnym zagospodarowaniem terenu:
 - działka nr 1196 nie posiada dojazdu do drogi publicznej, co wymaga ustanowienia służebności gruntowej o minimum 5 m szerokości pasa gruntu – koszt ok. 2 400,-zł (obszar ten, po ustanowieniu drogi koniecznej, będzie przylegał do drogi wyposażonej w sieć wodociagową i energetyczną). Obszar przylegający do ulicy Unii Europejskiej (działki nr: 571/1, 574/3 i 574/4), ma dostęp do sieci: wodociagowej, energetycznej, gazowej.

Nie przewiduje się kosztów stałych.

Dochody Miasta z tytułu własności wskazanych we wniosku nieruchomości:

- Miasto jest zwolnione z obowiązku składania deklaracji na podatek rolny w odniesieniu do wszystkich wskazanych we wniosku nieruchomości (zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym – Dz.U. z 2006r. Nr 136, poz. 969 ze zm. – gminy nie są objęte obowiązkiem podatkowym w podatku rolnym),
- działki oznaczone numerami: 571/1, 574/3 i 574/4, zostały przez Miasto wydierżawione na rzecz SGGW (Rolniczy Zakład Doświadczalny w Żelaznej) oraz osoby fizycznej. Łączna opłata dzierżawna z tego tytułu – 10 531,78 zł.

Wyniki konsultacji z mieszkańcami Gminy Miasto Skierniewice, Gminy Skierniewice i Powiatu Skierniewickiego

Wyniki konsultacji z mieszkańcami Miasta Skierniewice

Miasto Skierniewice wykonując postanowienia uchwały Nr XXXII/7/13 Rady Miasta Skierniewice z dnia 31 stycznia 2013 roku w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Miasta Skierniewice, przeprowadziło konsultacje społeczne, które odbyły się w dniach od 8 do 21 lutego 2013 roku. Osoby stale zamieszkujące na terenie Miasta Skierniewice, mogły wyrazić swoją opinię w przedmiocie proponowanych zmian granic administracyjnych. Zgodnie z § 2 ust. 2 w/w uchwały – konsultacje zostaną uznane za ważne, jeśli weźmie w nich udział co najmniej 200 mieszkańców Skierniewic.

Wyniki konsultacji mają charakter zbiorczy i przedstawiają się następująco: ogółem uprawnione do głosowania były 47.956 osoby, w konsultacjach wzięło udział 251 osób. Na pytanie: „Czy jesteś za włączeniem do granic administracyjnych Miasta Skierniewice części obszaru Gminy Skierniewice obejmującego nieruchomości oznaczone numerami działek: 571/1 o pow. 1,63 ha, 574/3 o pow. 12,3403 ha, 574/4 o pow. 4,8893 ha i 1196 o pow. 0,57 ha, łącznie o pow. 19,4296 ha, położone w obrębie Miedniewice Gmina Skierniewice?”

odpowiedzi pozytywnej udzieliło 239 osób, negatywnej – 1 osoba, liczba głosów nieważnych – 11. Wobec powyższego Rada Miasta Skierniewice uchwałą Nr XXXIII/24/13 z dnia 27 lutego 2013 roku pozytywnie zaopiniowała proponowaną zmianę granic Miasta Skierniewice.

▪ ***Wyniki konsultacji z mieszkańcami Gminy Skierniewice***

Gmina Skierniewice, realizując postanowienia uchwały Nr XXIII/124/2013 Rady Gminy Skierniewice z dnia 25 lutego 2013 roku, postanowiła przeprowadzić konsultacje w sprawie zmiany granic z mieszkańcami sołectw: Miedniewice, Miedniewice Topola i Samice, podczas zebrań wiejskich.

Z protokołów zawierających zbiorcze wyniki konsultacji przeprowadzonych na podstawie w/wym. uchwały wynika, że w konsultacjach wzięły udział 84 osoby. Za włączeniem w granice Miasta Skierniewice części obszaru Gminy Skierniewice opowiedziało się 14 osób, przeciw było 65 mieszkańców, 5 osób wstrzymało się od głosu. Po zapoznaniu się z wynikami konsultacji Rada Gminy Skierniewice w dniu 25 marca 2013 roku uchwałą Nr XXIV/127/2013, pozytywnie zaopiniowała wniosek Miasta Skierniewice w sprawie zmiany granic.

▪ ***Wyniki konsultacji z mieszkańcami Powiatu Skierniewickiego***

Konsultacje w sprawie zmiany granic przeprowadzone zostały również przez Powiat Skierniewicki, do którego administracyjnie przynależy Gmina Skierniewice – na podstawie uchwały XXVIII/134/13 Rady Powiatu w Skierniewicach z dnia 28 marca 2013 roku. Ogółem wzięło w nich udział 209 osób, z czego 3 osoby opowiedziało się za włączeniem do granic Miasta Skierniewice części obszaru Gminy Skierniewice, przeciw były 193 osoby, a 13 głosów było nieważnych. Po przeprowadzeniu konsultacji przygotowano projekt uchwały Rady Powiatu w Skierniewicach w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zmiany granic Miasta Skierniewice, miasta na prawach powiatu. Projekt ten, zgodnie z informacją przekazaną przez Przewodniczącą Rady Powiatu pismem z dnia 10 maja 2013 roku, znak: AO.0004.18.2013, został przekazany pod obrady Rady Powiatu w Skierniewicach i na XXX sesji w dniu 29 kwietnia 2013 roku uchwała w sprawie wyrażenia opinii nie została podjęta.

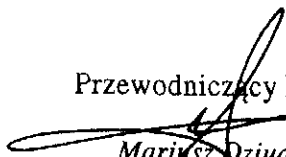
Lista załączników do wniosku o zmianę granic Gminy Miasta Skierniewice i Gminy Skierniewice

1. Zaświadczenie Starostwa Powiatowego w Skierniewicach, potwierdzające powierzchnię ewidencyjną terenu poszerzającego granice gminy Miasto Skierniewice – pismo nr GGN.6620.15.2013.TS z dnia 12 marca 2013 roku,
- 2a. Uchwała Nr XXXII/7/13 Rady Miasta Skierniewice z dnia 31 stycznia 2013 roku w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Miasta Skierniewice,
- 2b. Uchwała Nr XXXII/8/13 Rady Miasta Skierniewice z dnia 31 stycznia 2013 roku w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic Miasta Skierniewice,
- 2c. Zarządzenie Nr 3.2013 Prezydenta Miasta Skierniewice z dnia 5 lutego 2013 roku w sprawie ustalenia terminu i sposobu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Miasta Skierniewice,
- 2d. Protokół z posiedzenia Komisji powołanej przez Prezydenta Miasta Skierniewice w celu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w sprawie zmiany granic Miasta Skierniewice,

- 2e. Uchwała Nr XXXIII/24/13 Rady Miasta Skierniewice z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zmiany granic Miasta Skierniewice,
- 3a. Uchwała Nr XXIII/124/2013 Rady Gminy Skierniewice z dnia 25 lutego 2013 roku w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami sołectwa Miedniewice, Miedniewice Topola, Samice w sprawie zmiany granic Gminy Skierniewice,
- 3b. Protokoły Komisji Skrutacyjnych, zawierające wyniki konsultacji przeprowadzonych z mieszkańcami sołectw: Miedniewice, Miedniewice Topola, Samice, w sprawie zmiany granic Gminy Skierniewice,
- 3c. Uchwała Nr XXIV/127/2013 Rady Gminy Skierniewice z dnia 25 marca 2013 roku w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany granic administracyjnych gminy Skierniewice w części dotyczącej działek: 571/1 o pow. 1,63 ha, 574/3 o pow. 12,3403 ha, 574/4 o pow. 4,8893 ha i 1196 o pow. 0,57 ha, łącznie o pow. 19,4296 ha, położone w obrębie Miedniewice Gmina Skierniewice,
- 4a. Uchwała Nr XXVIII/134/13 Rady Powiatu w Skierniewicach z dnia 28 marca 2013 roku w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Powiatu Skierniewickiego,
- 4b. Protokół z przeprowadzonych konsultacji z mieszkańcami Powiatu Skierniewickiego oraz opracowania ich zbiorczych wyników,
- 4c. Pismo Rady Powiatu w Skierniewicach z dnia 10 maja 2013 roku, znak: AO.0004.18.2013, dotyczące wydania opinii w przedmiocie zmiany granic administracyjnych Miasta Skierniewice,
5. Mapa topograficzna w skali 1:50 000 z zaznaczeniem dotychczasowych granic Miasta (kolor granatowy), granic Gminy Skierniewice (kolor czerwony) oraz obszaru planowanego do przyłączenia (szrafura zielona),
6. Mapa topograficzna w skali 1:10 000 z zaznaczeniem dotychczasowych granic Miasta Skierniewice (kolor czerwony) oraz obszaru Gminy Skierniewice objętego wnioskiem (kolor zielony),
7. Mapa ewidencyjna w skali 1:10 000 z zaznaczeniem dotychczasowych granic Miasta Skierniewice (kolor czerwony), granic Gminy Skierniewice (kolor zielony) oraz granic obszaru planowanego do przyłączenia (kolor żółty),
8. Wypisy z rejestru gruntów dla czterech działek objętych wnioskiem,
9. Opinia Głównego Geodety Kraju potwierdzająca przebieg dotychczasowych granic Miasta Skierniewice i Gminy Skierniewice – pismo KN.530.66.2013 z 6 marca 2013 roku,
10. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skierniewice,
11. Ortofotomapa przedstawiająca obszar proponowany do przyłączenia.

W tym stanie faktycznym i prawnym Rada Miasta Skierniewice uważa, że wniosek o zmianę granic jest w pełni uzasadniony.

Przewodniczący Rady



Mariusz Dziuda