

ZARZĄDZENIE NR 236.2015
PREZYDENTA MIASTA SKIERNIEWICE
z dnia 28 października 2015r.

w sprawie nadania statutu Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Skierniewicach

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515), § 3 ust. 2 uchwały Nr 32/95/10 Rady Miejskiej w Skierniewicach z dnia 26 kwietnia 1995 roku w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej Gminy Miasto Skierniewice pod nazwą „Miejska Pracownia Urbanistyczna” Prezydent Miasta Skierniewice zarządza, co następuje:

§ 1. Wprowadza się statut Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Skierniewicach w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Uchyła się zarządzenie nr 13/03 Prezydenta Miasta Skierniewice z dnia 18 marca 2003 roku w sprawie nadania Statutu Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Skierniewicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Jażdżyk

STATUT MIEJSKIEJ PRACOWNI URBANISTYCZNEJ

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1. Miejska Pracownia Urbanistyczna w Skierniewicach zwana dalej Pracownią jest komunalną jednostką budżetową Miasta Skierniewice, działającą na podstawie:

- 1) ustawy z 27.08.2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013r. Nr 885, z późn. zm.);
- 2) uchwały Nr 32/95/10 Rady Miejskiej w Skierniewicach z dnia 26.04.1995r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej gminy Miasto Skierniewice pod nazwą „Miejska Pracownia Urbanistyczna”;
- 3) Statutu Miasta Skierniewice;
- 4) ustawy z 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz 1515 z późn. zm.).

§ 2. 1. Siedzibą Pracowni jest Miasto Skierniewice.

2. Pracownia prowadzi działalność statutową na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a w szczególności na terenie Miasta Skierniewice.

Rozdział 2 Zakres działania

§ 3. 1. Pracownia prowadzi działalność w zakresie polityki przestrzennej gminy Miasto Skierniewice oraz usługową dla innych gmin z obszaru działania Pracowni, a także innych osób prawnych i fizycznych.

2. Pracownia realizuje zadania na rzecz gminy Miasto Skierniewice w zakresie niezbędnym do realizacji zadań organów gminy określonych w ustawie z 27 marca 2003r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. Nr 199, z późn. zm.).
3. Do podstawowych zadań Pracowni należy w szczególności:
 - a) sporządzanie dokumentów planistycznych służących określeniu polityki przestrzennej rad gmin, w tym strategii rozwoju przestrzennego,
 - b) sporządzanie projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,

- c) sporządzanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - d) sporządzanie projektów zmian studium i planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - e) wykonywanie projektów architektonicznych i technicznych, wymagających szybkiej odpowiedzi planistycznej,
 - f) współpraca z organami właściwymi przy wprowadzaniu do dokumentów planistycznych zadań ponadlokalnych na terenie gmin,
 - g) przedstawianie Wojewodzie przyjętych przez Radę Miejską w Skierniewicach uchwał, dotyczących dokumentów planistycznych wraz z dokumentacją, w celu oceny zgodności ich opracowania z prawem oraz prowadzenie aktualnej rejestracji uchwalonego studium i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, gromadzenie materiałów związanych z tymi opracowaniami, przechowywanie oryginałów studium i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, również uchylonych i nieobowiązujących,
 - h) opracowywanie projektów architektonicznych i konstrukcyjnych na potrzeby gminy Miasto Skierniewice,
 - i) sporządzanie, na potrzeby właściwych wydziałów Urzędu Miasta Skierniewice, analiz urbanistyczno- architektonicznych.
4. Pracownia prowadzi odpłatnie usługi na rzecz innych podmiotów w zakresie zagospodarowania przestrzennego i prac projektowych.

Rozdział 3

Zasady gospodarki finansowej

§ 4. 1. Podstawą gospodarki finansowej Pracowni jest roczny plan finansowy – zwany dalej "Budżetem" – ustalony przez Dyrektora Pracowni i zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Skierniewice.

- 2. Pracownia, jako jednostka budżetowa, prowadzi gospodarkę finansową na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz na podstawie przepisów wykonawczych do tej ustawy.
- 3. Rachunkowość Pracowni prowadzona jest według powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisów i zasad.
- 4. Pracownia stosuje ustawę Prawo zamówień publicznych.

§ 5. Działalność Pracowni finansowana jest z budżetu gminy Miasto Skierniewice, środków specjalnych, darowizn.

§ 6. Pracownia może prowadzić działalność gospodarczą według zasad ogólnych określonych w odrębnych przepisach.

Rozdział 4

Mienie Pracowni

§ 7. Mienie Pracowni jest mieniem komunalnym, do którego stosuje się przepisy ustawy z 8.03.1990r - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz, 1515).

Rozdział 5

Zarządzanie i organizacja

- § 8. 1. Pracownią zarządza i reprezentuje na zewnątrz - Dyrektor Pracowni.
2. Dyrektora powołuje i odwołuje Prezydent Miasta.
 3. Dyrektor jest uprawniony do składania oświadczeń woli w imieniu Pracowni oraz do zaciągania zobowiązań przez Pracownię w ramach zatwierdzonego budżetu.
 4. Dyrektor ponosi bezpośrednią odpowiedzialność za właściwe wykonywanie zadań i funkcjonowanie Pracowni.
 5. Dyrektor działa na podstawie pełnomocnictwa do kierowania Pracownią udzielonego przez Prezydenta Miasta Skierniewice.
 6. Dla skutecznego podjęcia działań przekraczających zakres pełnomocnictwa, o którym mowa w ust.5, wymagana jest zgoda Prezydenta Miasta Skierniewice.
 7. Czynności z zakresu prawa pracy wobec Dyrektora Pracowni wykonuje Prezydent Miasta Skierniewice.
 8. W stosunku do pozostałych pracowników Pracowni, Pracownię jako pracodawcę w rozumieniu przepisów prawa pracy reprezentuje Dyrektor.

§ 9. 1. Szczegółową organizację wewnętrzną Pracowni oraz zakres zadań poszczególnych komórek organizacyjnych i stanowisk pracy określa Regulamin organizacyjny, ustalony w formie zarządzenia Dyrektora Pracowni.

2. Regulamin organizacyjny oraz Regulamin wynagradzania pracowników, a także wszelkie zmiany tych Regulaminów, dla swej ważności wymagają zatwierdzenia przez Prezydenta Miasta.

Rozdział 6

Nadzór nad Pracownią

§ 10. 1. Prezydent Miasta sprawuje nadzór nad działalnością Pracowni oraz dokonuje oceny pracy Dyrektora.

2. Oceny całokształtu pracy Pracowni dokonuje Rada Miasta.

Rozdział 7
Postanowienia końcowe

§ 11. 1. Statut Pracowni nadaje Prezydent Miasta po zaopiniowaniu przez merytorycznie właściwą Komisję Rady Miasta.

2. Zmian Statutu dokonuje się w tym samym trybie.

§ 12. 1. Pracownia używa pieczęci podłużnej z nazwą w pełnym brzmieniu:

Miejska Pracownia Urbanistyczna w Skierniewicach

ul.

96-100 Skierniewice

tel.

REGON 750459960

2. Pracownia może używać logo z wizerunkiem herbu miasta Skierniewice.